

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

蒲郡駅 徒歩16分

モバイルで見る



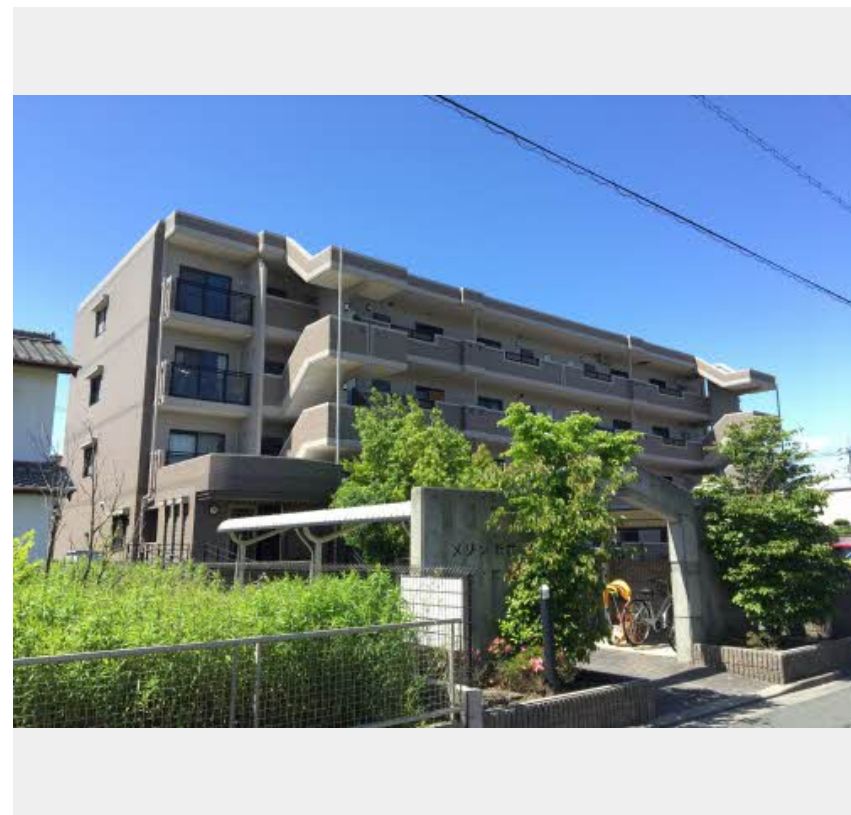
3LDK  
マンション

家賃 61,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 91,500 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

サンヨネ蒲郡店まで560m、コスモス八百富店まで350mで買物に便利です。蒲郡駅まで徒歩16分。/エアコン、温水洗浄便座、カラーTVドアホン、追い焚き給湯器など設備も充実♪

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- エアコン

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / インターネット無料 (WiFi対応) / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / 洗髪洗面化粧台 / 給湯器 (追焚機能付) / カラーモニター付ドアホン / エアコン

物件名 メゾン新井 0301号室

アクセス J R 東海道本線 蒲郡駅 徒歩16分

所在地 愛知県蒲郡市新井町南

ランドマーク -

間取り 3LDK / 洋室6.3 洋室6.1 和室6.1 LDK11.6 (帖)

専有面積 / 向き 65.58㎡ / 南

築年月 / 構造 1999年1月 / 鉄筋コンクリート・3階-4階建

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24要加入 / 更新料32,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費106,150円 諸費用2,218円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 32,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

ミニミニFC蒲郡店  
TEL:0120-07-1642  
FAX: 0533-67-8207

愛知県蒲郡市神明町8番10号オリビル1F  
免許番号: 愛知県知事免許(13)第9152号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介