

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

蒲郡駅 バス13分 徒歩5分

モバイルで見る



2K  
アパート

家賃 40,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

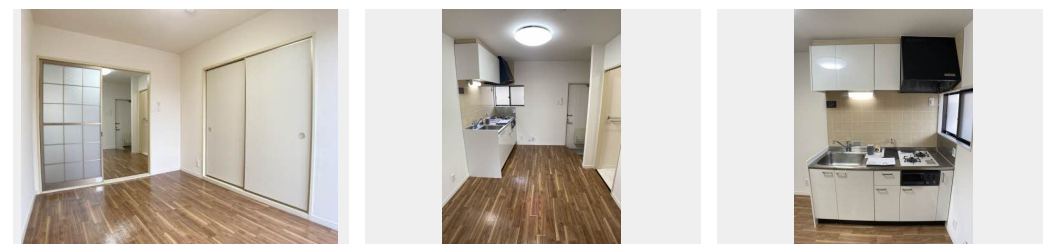
礼金 60,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

ファミリーマート蒲郡春日浦店まで徒歩6分でお買い物に便利  
/エアコン、TVドアホン、温水洗浄便座付きです。

## この物件についている こだわり設備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / システムキッチン / 2口コンロ / カラーモニター付ドアホン / エアコン / 洗髪洗面化粧台 / 照明器具 (LED) / 玄関鍵 (ディンプルキー) / 下駄箱

物件名 フレグランス形原 0106号室

間取り 2K / 洋室5.4 和室5.4 K5.2 (帖)

アクセス J R 東海道本線 蒲郡駅 バス13分、天神橋 バス停 徒歩5分  
名鉄蒲郡線 形原駅 徒歩14分

専有面積 / 向き 35.3m<sup>2</sup> / 東

所在地 愛知県蒲郡市形原町下市場

築年月 / 構造 1993年4月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2024年6月中旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24要加入 / 更新料22,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費63,800円 諸費用1,380円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 22,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

ミニミニFC蒲郡店  
TEL:0120-07-1642  
FAX: 0533-67-8207

愛知県蒲郡市神明町8番10号オリビル1F  
免許番号: 愛知県知事免許(13)第9152号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介