



3LDK
アパート

家賃

95,000 円

共益費等

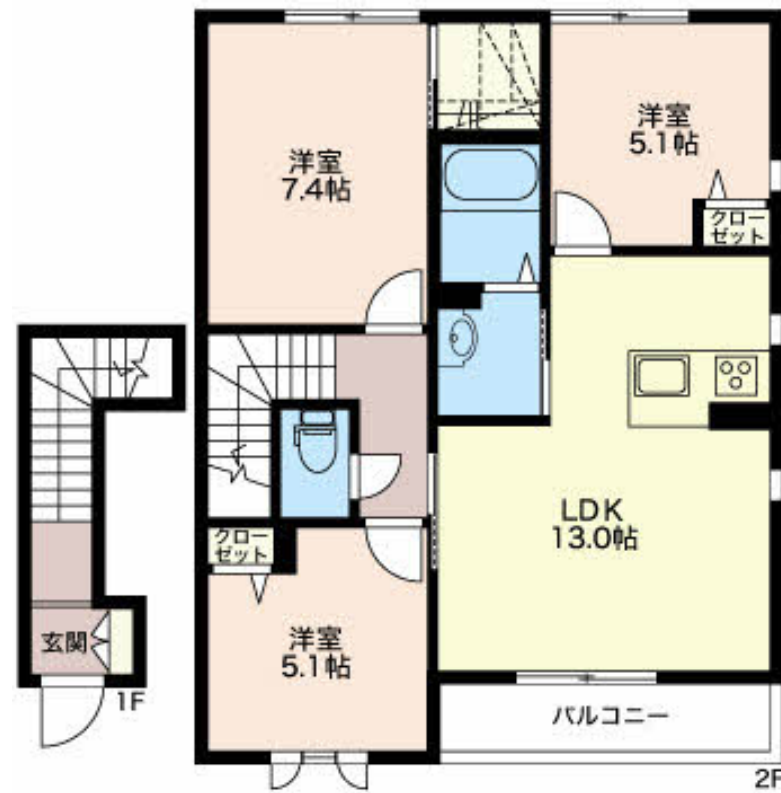
4,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／太陽光発電設備で発電した電気を使えるので電気代の節約
に／オール電化なので火を・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|--------|--------------------|-----------------|--------|
| 太陽光発電 | TVモニター付き
インターホン | オール電化 | 浴室乾燥機 |
| 追い焚き給湯 | エアコン | IHクッキング
ヒーター | 室内物干 |
| コンロ | 給湯設備 | 洗髪洗面台 | 温水洗浄便座 |

駐車場あり／散水栓／CATV／駐輪場（屋根付き）／外周フェンス／造園・植栽／外灯／駐車場二重
ライン／門扉／階段灯／防音（2F床ALC板）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／フローリ
ング／エアコン（1台設置）／玄関鍵（①キー②ロック）／トイレ（暖房洗浄便座）／玄関鍵（ディ
ンプルキー）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／給湯器（追焚機能付）／カラーモニタ付ドアホン／太陽光発電
／室内物干し／IHクッキングヒーター／電話配管有／洗髪洗面化粧台／下駄箱／照明器具／オール電
化／バス・トイレ（セパレート）

物件名 フューチャービレッジ A201号室

アクセス 名鉄西尾線 桜町前駅 徒歩10分

所在地 愛知県西尾市戸ヶ崎4丁目

ランドマーク -

間取り 3LDK／LDK13 洋室7.4 洋室5.1 洋室5.1（帖）

専有面積 / 向き 73.69㎡／南

築年月 / 構造 2012年7月／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年12月中旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費
90,200円（税込）／諸費用1,260円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火
災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保
険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対
応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、
積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハ
ウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時
】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途
打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3200027

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:0563-54-8400
FAX: 0563-54-8402

西尾・碧南支店

愛知県西尾市上町泡原16番地1
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介