

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄西尾線

西尾駅 徒歩6分

1LDK
マンション

家賃

85,000 円

共益費等

6,500 円

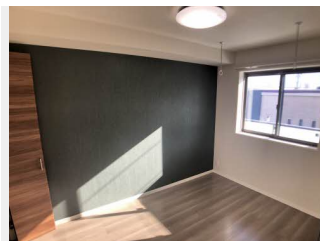
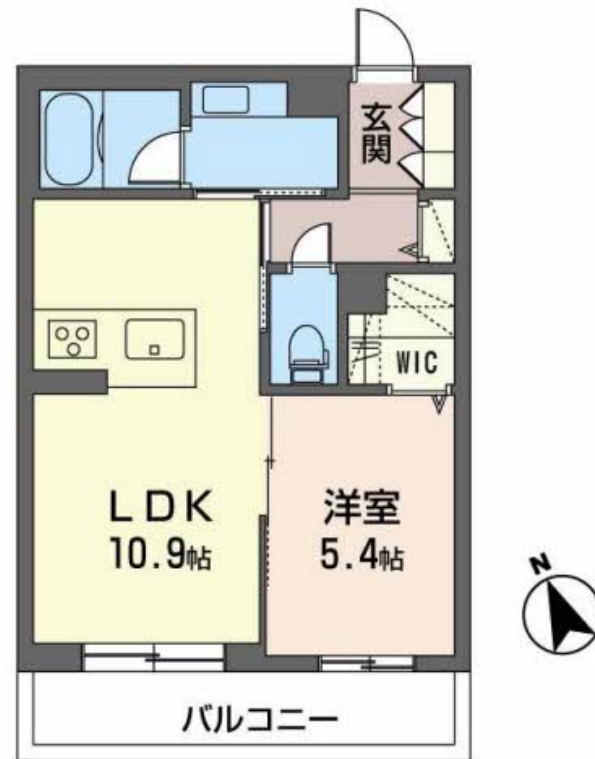
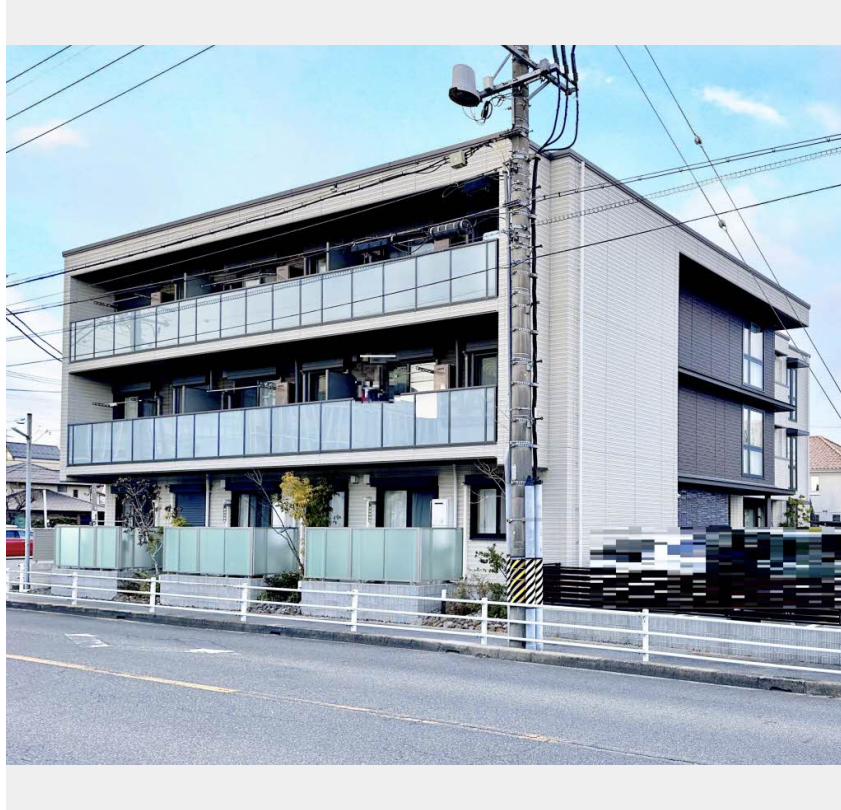
敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／街並みに調和す・・・

この物件についている こだわり設備

ZEH	太陽光発電	高遮音床システム	シャーメゾンガーデンズ
エレベーター	宅配BOX	IOT対応	スマートロック
インターネット無料(WiFi付)	オートロック	防犯カメラ	防犯ガラス

駐車場あり／オートロック・自動ドア／防犯カメラ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／IOT対応／エレベーター／宅配BOX／駐輪場／高遮音床システム「SHAIDD55」／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニタ付ドアホン／エアコン／トイレ（洗浄機能付便座）／マルチメディア配管有／システムキッチン／コミュニケーションキッチン／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコック1ヶ所（リビング）／防犯ガラス（合せガラス）／断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータ

物件名 スパルヴィエロ 0202号室

アクセス 名鉄西尾線 西尾駅 徒歩6分

所在地 愛知県西尾市住吉町 5 丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室5.4 LDK10.9 (帖)

専有面積 / 向き 41.8㎡／南

築年月 / 構造 2023年1月／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）／諸費用340円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.4200366

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー

TEL:0563-54-8400

FAX: 0563-54-8402

西尾・碧南支店

愛知県西尾市上町泡原 1 6 番地 1

免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号

所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介