

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄西尾線

西尾駅 距離2.3km

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 80,000 円

共益費等 5,200 円

敷金 0 円

礼金 160,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり/オートロック・自動ドア/防犯カメラ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/カラーモニター付ドアホン/エアコン/トイレ(洗浄機能付便座)/マルチメディア配管有/システムキッチン/コミュニケーションキッチン/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/ユニットバス1418/ユニットバス1618/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/防犯ガラス/ガスコック1ヶ所(リビング)/雨戸(シャッタータイプ)/断熱複層ガラス/照明器具

物件名 シャーメゾン サクラ 0302号室

間取り 1LDK/洋室6.2 LDK13.9(帖)

アクセス 名鉄西尾線 西尾駅 距離2.3km

専有面積/向き 49.0㎡/南西

所在地 愛知県西尾市新在家町中郷

築年月/構造 2023年1月/重量鉄骨・3階-3階建

入居/契約期間 2024年5月下旬/2年

ランドマーク -

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料42,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費73,700円 諸費用1,830円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:42,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0563-54-8400  
FAX: 0563-54-8402

西尾・碧南支店

愛知県西尾市上町泡原16番地1  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介