

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄西尾線

西尾駅 バス10分 国森 バス停 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **99,000 円**

共益費等 5,200 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.3 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階
からの音を大幅に抑える・・・

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ガーデンス
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- ワークスペース
- 太陽光発電

駐車場あり／オートロック・自動ドア／防犯カメラ／インターネット無料 (Wi-Fi 対応) ／宅配BOX／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／シャーメゾンガーデンス／耐震等級3／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／エアコン (1台設置) ／トイレ (洗浄機能付便座) ／マルチメディア配管有／システムキッチン／コミュニケーションキッチン／エコジョーズ／給湯器 (追焚機能付) ／浴室乾燥機 (暖房乾燥) ／ユニットバス1418／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコック1ヶ所 (リビング) ／防犯ガラス／断熱複層ガラス／雨戸 (シャッタータ



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名 A l f l a t (アルフラット) 0203号室

アクセス 名鉄西尾線 西尾駅 バス10分、国森 バス停 徒歩5分

所在地 愛知県西尾市羽塚町大道東

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室7.8 洋室6 LDK13.8 (帖)

専有面積 / 向き 65.13㎡ / 南西

築年月 / 構造 2022年1月 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) ／ハウスクリーニング費 90,200円 (税込) ／諸費用1,550円／エアコンクリーニング費用 (退去時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.4100242

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:0563-54-8400
FAX: 0563-54-8402

西尾・碧南支店

愛知県西尾市上町泡原16番地1
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号
所属団体: (公社) 愛知県宅建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介