

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄西尾線

西尾駅 バス26分 巨海 バス停 徒歩4分

モバイルで見る



2LDK  
マンション

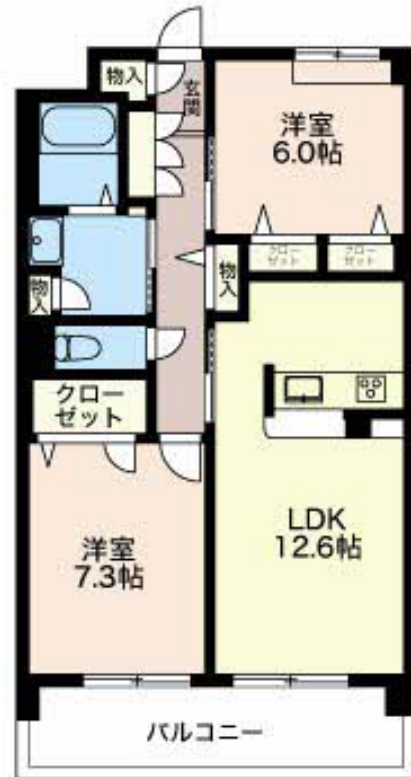
家賃 **59,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのマンションです。  
利便性の高いエレベーター付き/エントランスに「オートロック」を採用/防犯カメラが設置されている物件です/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるイン・・・

## この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/駐車場二重ライン/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/エレベーター/地デジ対応(CATV対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/自動火災警報器/エアコン(1台設置)/トイレ(暖房洗浄便座)/シャワー/照明器具/人感センサー付玄関灯/玄関鍵(①キー②ロック)/下駄箱/システムキッチン/カラーモニター付ドアホン/3口フラットコンロ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/給湯器(追焚機能付)/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)

**物件名** エクセル森越 0102号室

**アクセス** 名鉄西尾線 西尾駅 バス26分、巨海 バス停 徒歩4分  
名鉄西尾線 吉良吉田駅 バス18分、巨海 バス停 徒歩3分

**所在地** 愛知県西尾市巨海町森越

**ランドマーク** -

**間取り** 2LDK/LDK12.6 洋室7.3 洋室6(帖)

**専有面積/向き** 63.0㎡/南

**築年月/構造** 2009年3月/鉄筋コンクリート・1階-4階建

**入居/契約期間** 2026年7月下旬/2年

**駐車場** 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費84,700円(税込)/諸費用4,080円/エアコンクリーニング費用(退去時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2801620

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社  
TEL:0120-721-037  
FAX: 052-541-2701

シャーメゾンショップ名駅店

愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー  
免許番号:国土交通大臣(1)第10668号  
所属団体:(公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介