

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道新幹線

三河安城駅 徒歩4分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 **145,000 円**

共益費等 8,500 円

敷金 0 円

契約一時金 145,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■東海道新幹線『三河安城駅』徒歩4分の好立地！大型公園・スーパー至近で生活しやすい環境です。■ホテルのような高級感溢れる共用空間■ホテルライク仕様+オートロック+エレベーター■都市・・・

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン セレクション
- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/IOT対応/エレベーター/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/オートロック・自動ドア/共用玄関ドア/光ケーブル対応/掲示板/駐車場チェーンゲート/駐輪場(屋根付き)/インターロッキング/植栽/階段灯/ゴミ集積場(敷地内)/街路灯/駐車場舗装白線引/駐車場二重ライン/エコジョーズ/ホテルライク/太陽光発電/ZEH(ネットゼロ・エネルギー・ハウス)/スマートロック/対面キッチン/3口コンロ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/防犯ガラス(合せガラス)/二面バルコニー/ウォークインクローゼット

物件名	HIGH LINE PARK (ハイラインパーク) B棟 B401号室	間取り	1LDK/洋室7.6 LDK14.6 (帖)
アクセス	J R 東海道新幹線 三河安城駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	63.3㎡ / 北東
所在地	愛知県安城市三河安城南町1丁目	築年月 / 構造	2024年3月 / 重量鉄骨・4階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料52,000円 諸費用1,180円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:52,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 安城店  
TEL:0566-77-3232  
FAX: 0566-77-3371

愛知県安城市小堤町17番8号  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介