ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東海道本線
東刈谷駅　徒歩6分

2LDK
マンション

家賃 **129,000 円**　　共益費等 8,500 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 2 ヶ月

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

ペット飼育可（小型犬または猫合計２匹まで）シャーメゾンです☆

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- U-NEXT見放題
- オートロック

駐車場あり／ペット相談可（犬・猫可）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／動画視聴サービス／ＩＯＴ対応／エレベーター／宅配ＢＯＸ／耐震等級３／駐輪場／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／オートロック・自動ドア／掲示板／駐輪場（屋根付き）／駐車場二重ライン／高齢者対応可／エコジョーズ／太陽光発電／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／スマートロック／対面キッチン／エアコン（２台設置）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／バルコニー／ウォークインクローゼット／アクセントクロス／カラーモニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン（１台設置）／室内物干し／ＡＰ用フローリング／人感センサー付玄関灯／玄関手摺／シャワー／２４Ｈ換気システム／雨戸

物件名	ソアビタ 0202号室
アクセス	ＪＲ東海道本線 東刈谷駅 徒歩6分
所在地	愛知県安城市美園町１丁目
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室6.3 洋室5.7 ＬＤＫ14.1 (帖)
専有面積 / 向き	61.13㎡／南西
築年月 / 構造	2024年11月／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2026年12月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用280円／エアコンクリーニング費用（退去時）33,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／敷地内駐車場は並列駐車場６，６００円／台、縦列駐車場１１，０００円（２台分）よりご案内出来ます。空き状況はお問い合わせください。／更新料：100,000円

No.7400165

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ　安城店
TEL:0566-77-3232
FAX:　0566-77-3371
愛知県安城市小堤町１７番８号
免許番号：国土交通大臣免許（６）第５６３１号

取引形態
仲介