

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

東刈谷駅 徒歩10分

モバイルで見る



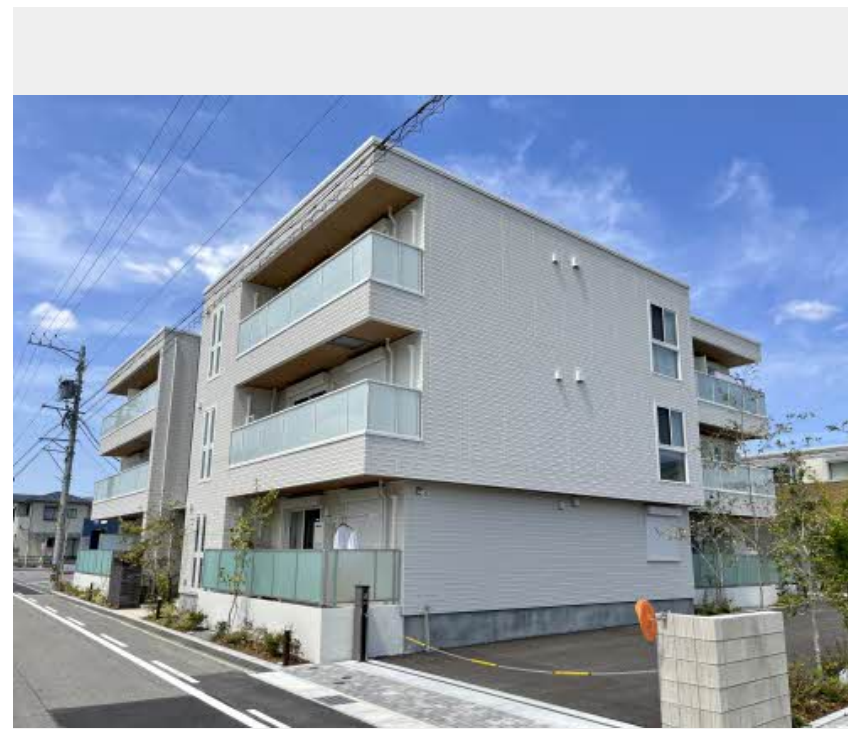
1LDK  
マンション

家賃 **105,000 円**

共益費等 8,500 円

敷金 0 円

礼金 1.3 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

白を基調とした明るいお部屋  
積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン/発電した電気を売って余った電気は売ることができるZEH住宅/耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を...

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン セレクション
- ZEH
- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ガーデنز
- ペット相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)

駐車場あり/LGBTQフレンドリー/ペット共生設備/ペット洗い場/インターネット無料 (Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/IOT対応/エレベーター/宅配BOX/耐震等級3/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデنز/オートロック・自動ドア/共用玄関ドア/光ケーブル対応/掲示板/駐輪場(屋根付き)/インターロッキング/植栽/受水槽(共用)/階段灯/散水栓/屋外共用水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐車場舗装白線引/駐車場二重ライン/ペット相談可(室内小型犬)/高齢者対応可/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚)

物件名 フロラシオン 0303号室  
アクセス J R 東海道本線 東刈谷駅 徒歩10分  
J R 東海道本線 三河安城駅 徒歩16分  
所在地 愛知県安城市美園町2丁目  
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.8 LDK14.5(帖)  
専有面積/向き 54.57㎡/南東  
築年月/構造 2024年1月/重量鉄骨・3階-3階建  
入居/契約期間 2026年7月下旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費79,200円(税込)/諸費用280円/エアコンクリーニング費用(退去時)33,000円(税込)が必要です。/火災保険への加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.4300289

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 安城店  
TEL:0566-77-3232  
FAX: 0566-77-3371

愛知県安城市小堤町17番8号  
免許番号:国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介