

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄名古屋本線

新安城駅 徒歩16分

モバイルで見る



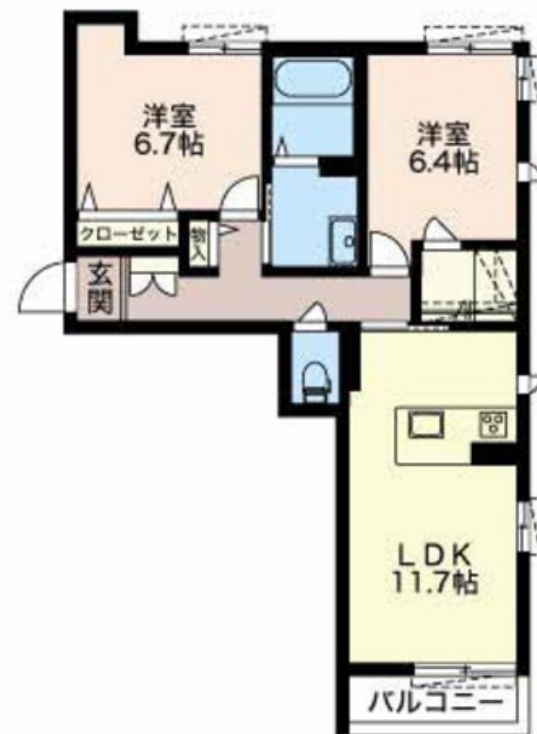
2LDK  
マンション

家賃 87,000 円

共益費等 5,200 円

敷金 0 円

礼金 174,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/オートロック/駐輪場/防犯カメラ/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニタ付ドアホン/マルチメディア配管有/コミュニケーションキッチン/コンロ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/断熱複層ガラス/雨戸(1階のみ)/照明器具/人感センサーライト

物件名 パレットΩ 0101号室

間取り 2LDK/洋室6.7 洋室6.4 LDK11.7(帖)

アクセス 名鉄名古屋本線 新安城駅 徒歩16分

専有面積 / 向き 62.91㎡ / 南

所在地 愛知県安城市今本町4丁目

築年月 / 構造 2016年3月 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料45,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費99,000円 諸費用1,790円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:45,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0566-98-3391  
FAX: 0566-98-3939

安城支店

愛知県安城市今池町1丁目3-4 岩月ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介