

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄三河線

豊田市駅 徒歩10分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **103,000 円**

共益費等 8,500 円

敷金 0 ヶ月

契約一時金 2 ヶ月

完成予想図

※パースは建物図面をもとに描き起こしたイメージで、実際のものとは異なる場合があります。



この物件の
オススメ
ポイント

発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅 / 上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用 / 利便性の高いエレベーター付き / 宅配ボックス付きなので不在時・・・

この物件についている **こだわり設備**

- ZEH
- IOT対応
- 防犯カメラ
- 高遮音床システム
- スマートロック
- TVモニター付きインターホン
- エレベーター
- インターネット無料(WiFi付)
- 太陽光発電
- 宅配BOX
- オートロック
- しゃ熱断熱複層ガラス

駐車場あり / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / IOT対応 / エレベーター / 宅配BOX / 駐輪場 / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 防犯カメラ / オートロック・自動ドア / 掲示板 / 駐輪場 (屋根付き) / インターロッキング / 植栽 / 階段灯 / 屋外共用用水栓 / ゴミ集積場 (敷地内) / 街路灯 / 駐車場舗装白線引 / 駐車場二重ライン / 高齢者対応可 / エコジョーズ / 太陽光発電 / ZEH (ネットゼロ・I補助あり) / スマートロック / 対面キッチン / 3口コンロ / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / バルコニー / アクセントクロス / 自動火災警報器 / カラーモニタ付ドアホン / 給湯器 (追焚機能付) / 洗

| | | | |
|--------|------------------|-----------|--------------------------|
| 物件名 | アズール 0203号室 | 間取り | 1LDK / 洋室5.9 LDK13.6 (帖) |
| アクセス | 名鉄三河線 豊田市駅 徒歩10分 | 専有面積 / 向き | 47.83㎡ / 南 |
| 所在地 | 愛知県豊田市神田町1丁目 | 築年月 / 構造 | 2025年1月 / 重量鉄骨・2階・3階建 |
| ランドマーク | - | 入居 / 契約期間 | 2026年6月下旬 / 2年 |
| | | 駐車場 | 有 (別途お問い合わせ下さい) |

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円 (税込) / 諸費用300円 / エアコンクリーニング費用 (退去時) 16,500円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.7400204

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:0565-29-8031
FAX: 0565-29-8077

豊田支店

愛知県豊田市御幸本町1丁目192番地 京屋ビル2F
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介