

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄三河線

豊田市駅 徒歩12分

モバイルで見る



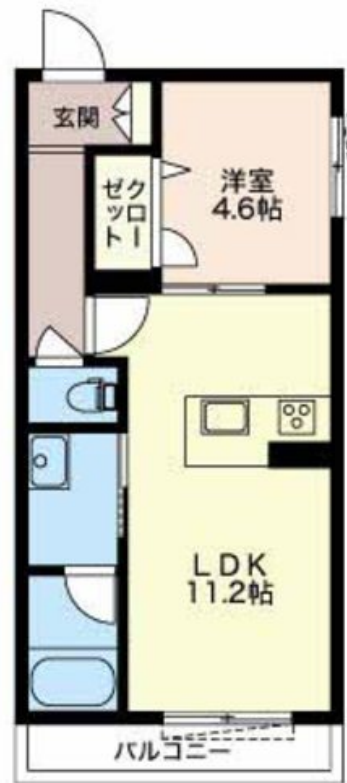
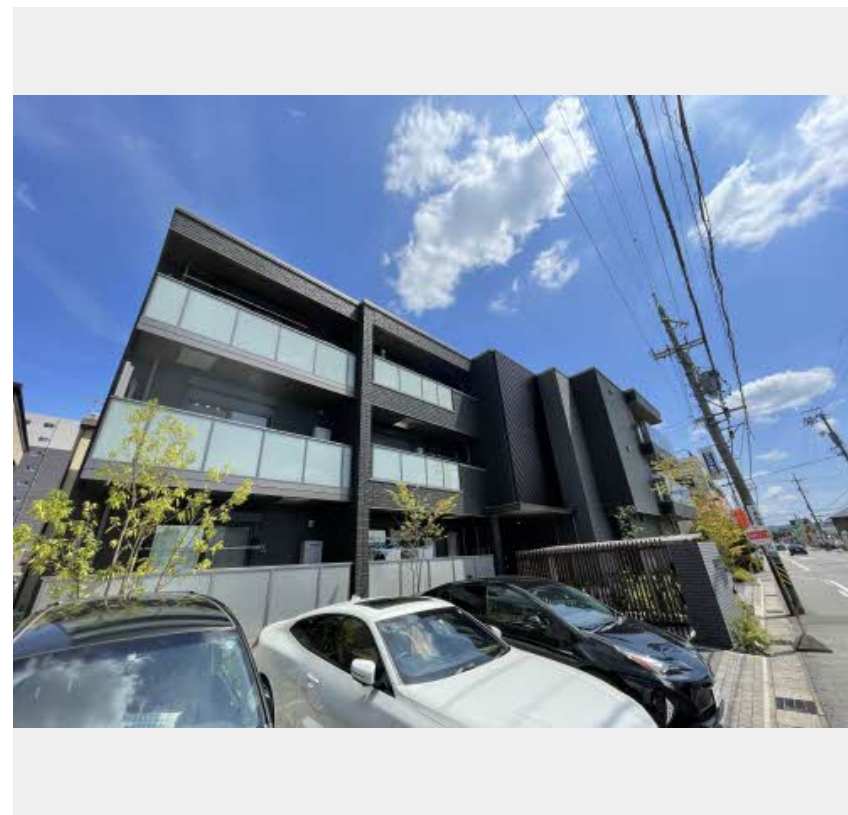
**1LDK**  
アパート

家賃 **83,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.8 ヶ月



この物件の  
おすすめ  
ポイント

■Free-Wifi採用のため、入居して即日お手続き不要でインターネット利用が可能☆☆☆◆宅配BOX採用で不在時でも荷物の受け渡しができ、再配達の手間を減らします◆■防音仕様【高遮・・・】

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 太陽光発電
- オートロック
- 高遮音床 システム
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- ZEH
- IOT対応
- 防犯ガラス
- 宅配BOX
- TVモニター付き インターホン
- エレベーター

駐車場あり/オートロック・自動ドア/防犯カメラ/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /宅配BOX/エレベーター/IOT対応/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/カラーモニター付ドアホン/エアコン/トイレ (洗浄機能付便座) /マルチメディア配管有/システムキッチン/コミュニケーションキッチン/エコジョーズ/給湯器 (追焚機能付) /浴室乾燥機 (暖房乾燥) /洗髪洗面化粧台/ガスコック1ヶ所 (リビング) /防犯ガラス/断熱複層ガラス/雨戸 (シャッタータイプ) /照明器具/太陽光発電/ZEH

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	ベリッシモ 0203号室	間取り	1LDK/洋室4.6 LDK11.2 (帖)
アクセス	名鉄三河線 豊田市駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	41.4㎡ / 南
所在地	愛知県豊田市元城町 3 丁目	築年月 / 構造	2021年7月 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料43,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費68,200円 諸費用1,080円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 43,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 豊田店  
TEL:0565-33-3232  
FAX: 0565-33-3064

愛知県豊田市若宮町1丁目26セントラルビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介