

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄三河線

豊田市駅 徒歩9分

1K
マンション

家賃

76,000 円

共益費等

6,000 円

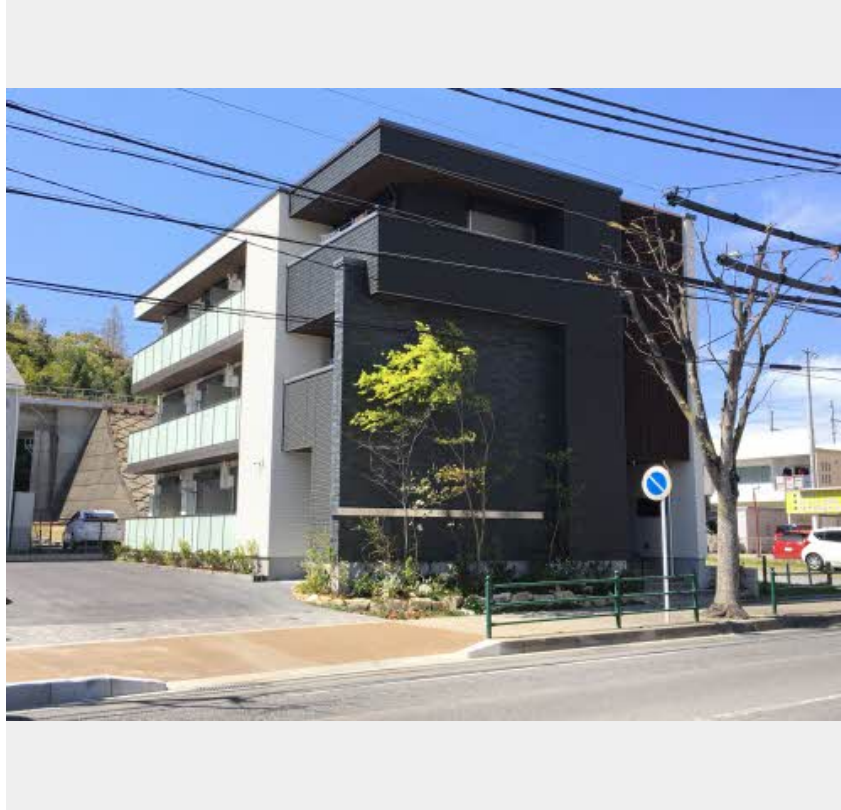
敷金

0 円

礼金

1.3 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／宅配ボツ・・・

この物件についている こだわり設備

 高遮音床システム	 シャーメゾンガーデンズ	 宅配BOX	 インターネット無料(WiFi付)
 オートロック	 防犯カメラ	 TVモニター付きインターホン	 WIC・納戸
 浴室乾燥機	 追い焚き給湯	 エアコン	 コンロ

駐車場あり／オートロック・自動ドア／防犯カメラ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニタ付ドアホン／エアコン（1台設置）／トイレ（洗浄機能付便座）／システムキッチン／マルチメディア配管有／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／ガスコック1ヶ所（リビング）／断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／2口コンロ／給湯箇所（浴室・台所・洗

物件名	フォリオ 0301号室	間取り	1K／洋室8 K2.6 (帖)
アクセス	名鉄三河線 豊田市駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	31.16㎡／南
所在地	愛知県豊田市小坂本町5丁目	築年月 / 構造	2020年3月／重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年11月下旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費55,000円（税込）／諸費用250円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3900667

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー

TEL:0565-29-8031

FAX: 0565-29-8077

豊田支店

愛知県豊田市御幸本町1丁目192番地 京屋ビル2F

免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号

所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介