

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄豊田線

梅坪駅 徒歩5分

モバイルで見る



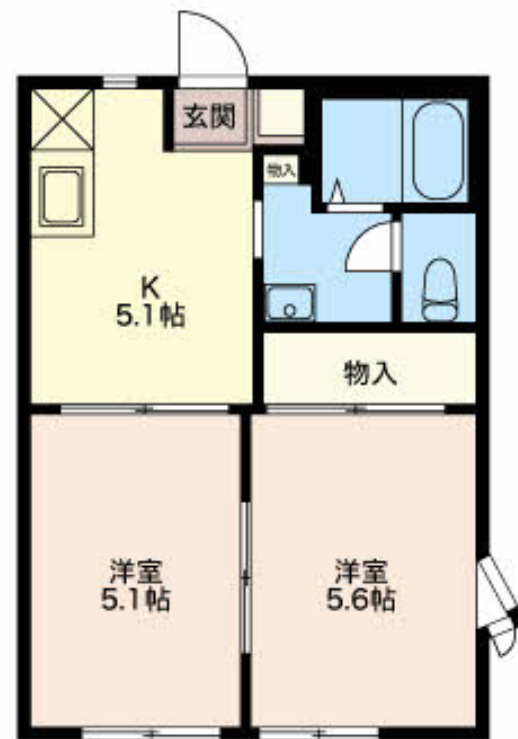
2K  
アパート

家賃 58,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件です／室内・・・

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／防音（2F床ALC板）／階段灯／外周フェンス／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯カメラ／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／洗髪洗面化粧台／下駄箱／シャワー／エアコン（1台設置）／トイレ（洗浄機能付便座）／カラーモニタ付ドアホン／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名 クレール梅坪 0101号室  
アクセス 名鉄豊田線 梅坪駅 徒歩5分  
所在地 愛知県豊田市東梅坪町 6 丁目  
ランドマーク ●名鉄豊田線梅坪駅／距離400m

間取り 2K／洋室5.1 洋室5.6 K5.1 (帖)  
専有面積 / 向き 35.3㎡ / 南東  
築年月 / 構造 1994年10月 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2026年6月下旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）／諸費用300円が必要。／火災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1460222

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー  
TEL:0565-33-4400  
FAX: 0565-32-0630

豊田北支店

愛知県豊田市梅坪町 6 丁目 3 - 7 APAビルディング 1F  
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号  
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介