

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

刈谷駅 徒歩4分

3LDK
マンション

家賃

212,000 円

共益費等

12,000 円

敷金

0 円

礼金

424,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン／発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／雨や雪が吹・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／IOT対応／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／エレベーター／高遮音床システム「SHAIDD55」／宅配BOX／駐輪場／24時間ゴミ出し可／高齢者対応可／LGBTQフレンドリー／カラーモニタ付ドアホン／全居室エアコン付／トイレ（洗浄機能付便座）／システムキッチン／コミュニケーションキッチン／食器洗浄機付／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス1618／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／スマートロック／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）

物件名 ザ リッツ刈谷 0301号室

アクセス J R 東海道本線 刈谷駅 徒歩4分
名鉄三河線 刈谷駅 徒歩4分

所在地 愛知県刈谷市若松町 1 丁目

ランドマーク -

間取り 3LDK／洋室8.6 洋室7.6 洋室5.7 LDK16.6 (帖)

専有面積 / 向き 93.48㎡／南

築年月 / 構造 2027年1月／重量鉄骨・3階-4階建

入居 / 契約期間 2027年1月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 101,200円（税込）／諸費用4,000円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7600061

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

 **ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ 刈谷店

TEL:0566-25-3232

FAX: 0566-25-3577

愛知県刈谷市相生町 1 丁目 2 1 藤和シティコープ刈谷駅前 1 F

免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態
仲介