



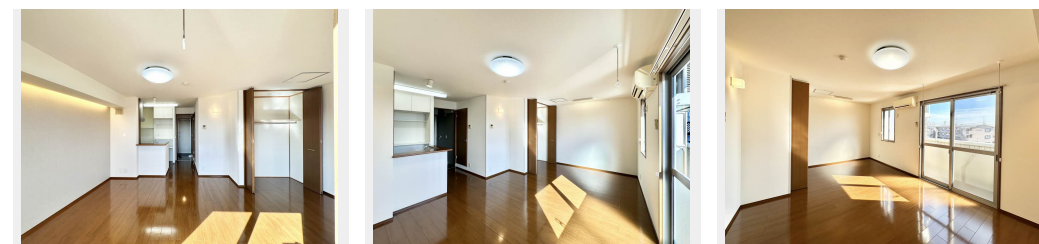
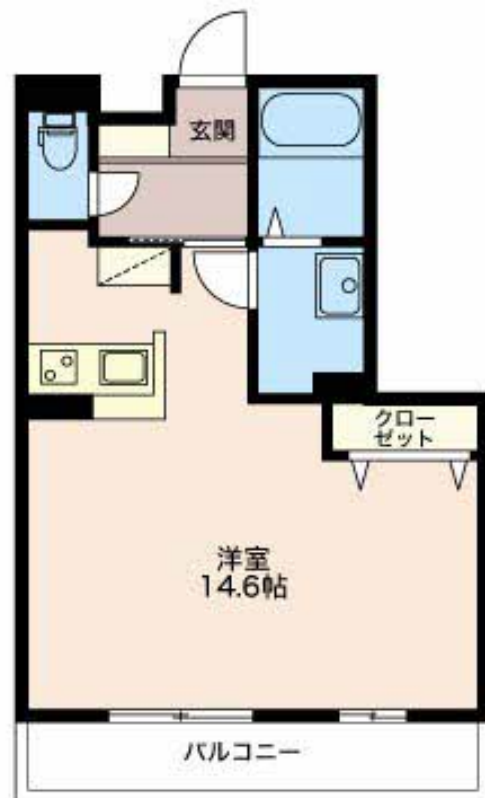
1R
アパート

家賃 **60,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**



この物件の
**オススメ
ポイント**

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／エントランスに「オートロック」を採用／防犯カメラが設置されている物件です／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用して・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／オートロック／宅配BOX／防犯カメラ／駐車場舗装白線引／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニター付ドアホン／電話配管有／給湯器（ガス）／シャワー／洗髪洗面化粧台／バルコニー／下駄箱／防犯ガラス／玄関鍵（カードキー）／システムキッチン／バス・トイレ（セパレート）／トイレ（暖房洗浄便座）／照明器具（LED）

物件名	Queen's Island 0305号室	間取り	ワンルーム／洋室14.6 (帖)
アクセス	名鉄三河線 小垣江駅 徒歩4分 バス、かりまる 小垣江駅西口 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	34.78㎡ / 南
所在地	愛知県刈谷市小垣江町古浜田	築年月 / 構造	2008年12月 / 軽量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 17,600円 (税込) / ハウスクリーニング費 55,000円 (税込) / 諸費用140円 / エアコンクリーニング費用 (退去時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険への加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.4100226

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 刈谷店
TEL:0566-25-3232
FAX: 0566-25-3577

愛知県刈谷市相生町1丁目2-1 藤和シティコープ刈谷駅前1F
免許番号: 国土交通大臣免許 (6) 第5631号

取引形態
仲介