

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄名古屋本線

一ツ木駅 徒歩18分

モバイルで見る



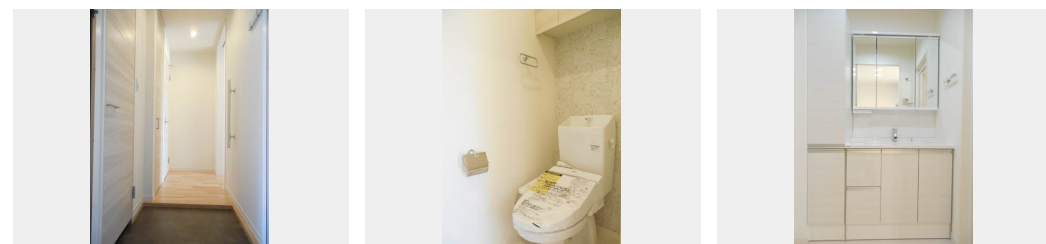
**1LDK**  
アパート

家賃 **82,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 1.3 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／宅配ボツ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯

駐車場あり／オートロック／宅配BOX／駐輪場／高遮音床システム「SHAIDD55」／防犯カメラ／シャーメゾンガーデンズ／インターネット無料(Wi-Fi対応)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／マルチメディア配管有／コミュニケーションキッチン／対面キッチン／グリル付きコンロ／給湯器(追焚機能付)／ユニットバス1418／カラーモニター付ドアホン／浴室乾燥機(暖房乾燥)／トイレ(暖房洗浄便座)／カウンタ洗面／ウォークインクローゼット／土間収納／室内物干し／ランドリー可動棚／トイレ幕板収納／パントリー／エアコン／ガスコック1ヶ所(リビング)／Low-E複

|        |                     |           |                        |
|--------|---------------------|-----------|------------------------|
| 物件名    | 杜のKOBAKO 0202号室     | 間取り       | 1LDK/洋室6.1 LDK13.7 (帖) |
| アクセス   | 名鉄名古屋本線 一ツ木駅 徒歩18分  | 専有面積 / 向き | 49.04㎡ / 南             |
| 所在地    | 愛知県刈谷市築地町3丁目        | 築年月 / 構造  | 2018年10月 / 軽量鉄骨・2階-2階建 |
| ランドマーク | ●刈谷市総合運動公園 / 距離710m | 入居 / 契約期間 | 2026年8月下旬 / 2年         |
|        |                     | 駐車場       | 有 (別途お問い合わせ下さい)        |

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費79,200円(税込)/諸費用270円/エアコンクリーニング費用(退去時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.3800157

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社  
TEL:0120-721-037  
FAX: 052-541-2701

シャーメゾンショップ名駅店  
愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー  
免許番号:国土交通大臣(1)第10668号  
所属団体:(公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介