



2LDK
アパート

家賃

97,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

0 円

礼金

2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／インターネットを利用した、動画・・・

この物件についている こだわり設備

 高遮音床システム	 インターネット無料(WiFi付)	 動画視聴サービス	 TVモニター付きインターホン
 専用庭	 しゃ熱断熱複層ガラス	 浴室乾燥機	 追い焚き給湯
 エアコン	 コンロ	 給湯設備	 洗髪洗面台

駐車場あり／高遮音床システム「SHAIDD55」／駐輪場（屋根付き）／動画視聴サービス／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニター付ドアホン／エアコン（1台設置）／トイレ（暖房洗浄便座）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／コンロ／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／Low-E複層ガラス／専用庭／ウッドデッキ／下駄箱／照明器具／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	グランメール沖野 E号室	間取り	2LDK／洋室5.9 洋室6.4 LDK14 (帖)
アクセス	J R東海道本線 東刈谷駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	61.99㎡／南
所在地	愛知県刈谷市沖野町 1 丁目	築年月 / 構造	2013年1月／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）17,600円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用1,050円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3200340

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

 **ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ 刈谷店

TEL:0566-25-3232

FAX: 0566-25-3577

愛知県刈谷市相生町 1 丁目 2 1 藤和シティコープ刈谷駅前 1 F

免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態
仲介