



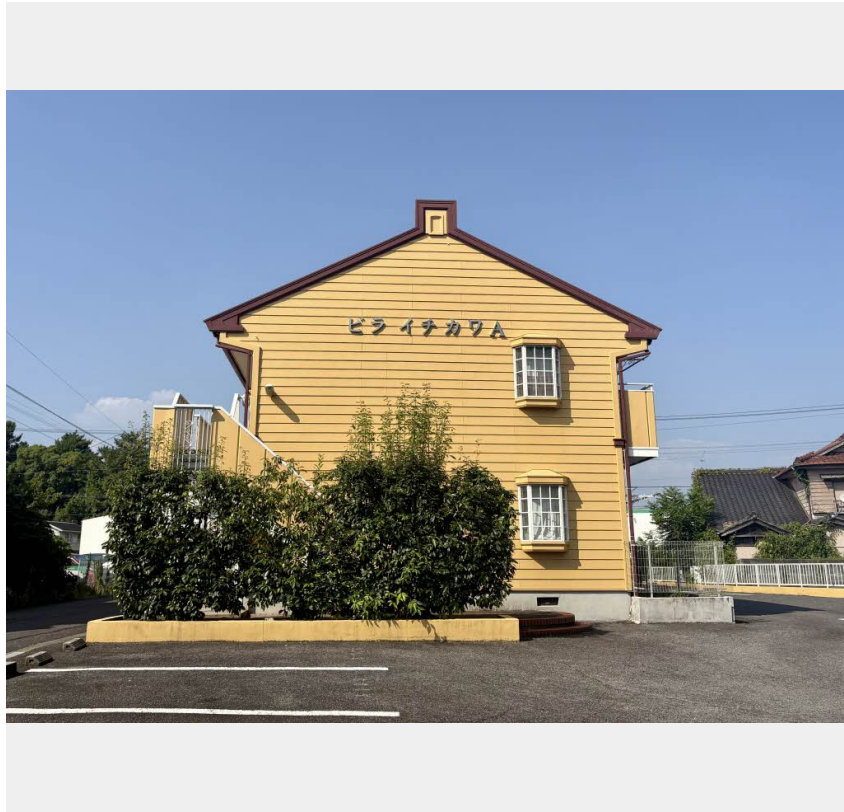
2DK
アパート

家賃 47,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



エアコン



温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／造園・植栽／階段灯／駐輪場（屋根付き）／外周フェンス
／インターネット無料（WiFi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／シャワー／バル
コニー／電話配管有／雨戸／エアコン（1台設置）／照明器具／トイレ（暖房洗浄便座）／バス・トイ
レ（セパレート）

物件名	ビラ イチカワ A203号室	間取り	2DK／洋室5.7 洋室5.5 DK6 (帖)
アクセス	名鉄三河線 刈谷市駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	35.3㎡／南東
所在地	愛知県刈谷市寺横町 4 丁目	築年月 / 構造	1989年5月／軽量鉄骨・2階-2階建
		入居 / 契約期間	即時／2年
ランドマーク	●刈谷市郷土資料館／距離543m	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費
73,700円（税込）／諸費用550円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災
保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険
へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応
できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積
水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウ
スシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事
務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合
せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0862722

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:0566-27-8001
FAX: 0566-27-8005

刈谷支店

愛知県刈谷市昭和町 2 丁目 9 - 1
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介