



3LDK  
アパート

家賃

89,000 円

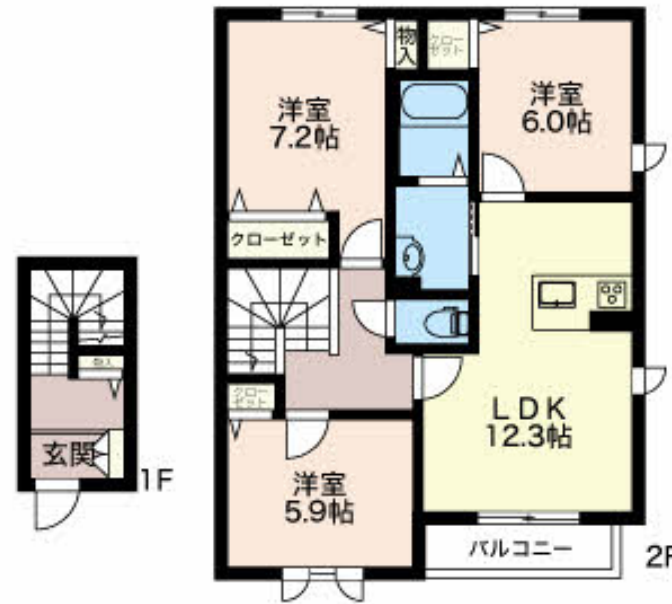
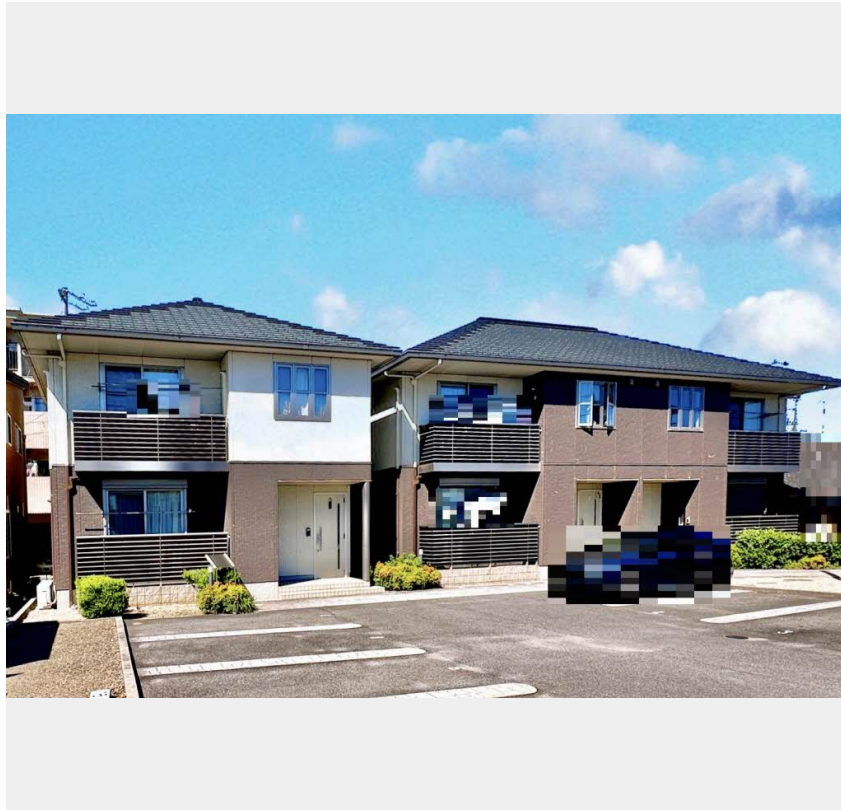
共益費等 4,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／太陽光発電設備・・・

## この物件についている こだわり設備

- 太陽光発電
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり／散水栓／CATV／駐輪場（屋根付き）／外周フェンス／造園・植栽／外灯／駐車場二重ライン／階段灯／防音（2F床ALC板）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／フローリング／雨戸（1階のみ）／化粧幕板／エアコン（1台設置）／防犯ガラス（合せガラス）／マルチメディア配線有／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／トイレ（暖房洗浄便座）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／給湯器（追焚機能付）／カラーモニター付ドアホン／太陽光発電／室内物干し／IHクッキングヒーター／電話配管有／シャワー／洗髪洗面化粧台／バルコニー／下駄箱／照明器具／火災警

物件名 エステート浜尾 0203号室

アクセス 名鉄三河線 新川町駅 徒歩9分

所在地 愛知県碧南市浜尾町2丁目

ランドマーク -

間取り 3LDK／洋室5.9 洋室7.2 洋室6 LDK12.3 (帖)

専有面積 / 向き 79.88㎡／南

築年月 / 構造 2012年1月／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費95,700円（税込）／諸費用1,130円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3100376

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ 安城店

TEL:0566-77-3232

FAX: 0566-77-3371

愛知県安城市小堤町17番8号

免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態  
仲介