

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄尾西線

町方駅 徒歩3分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

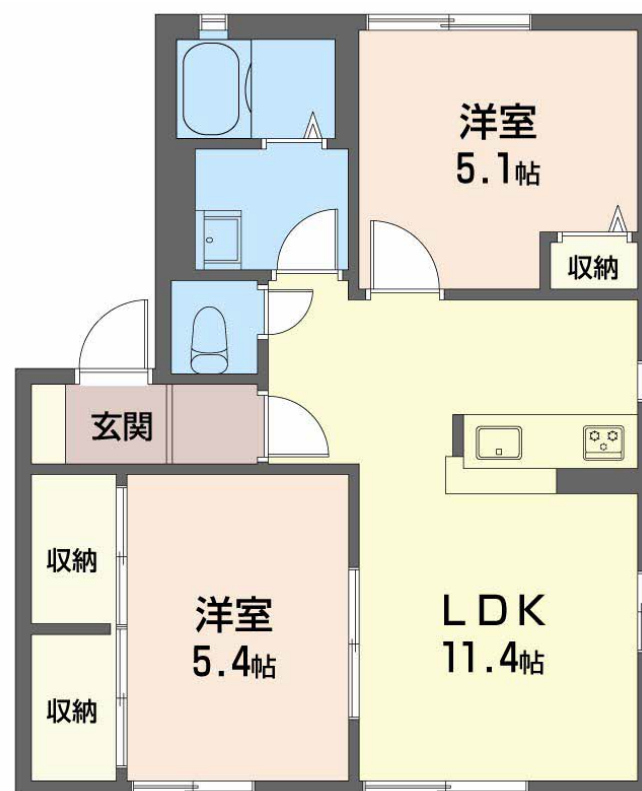
### 家賃 56,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり／地デジ対応 (CATV対応)／階段灯／駐輪場 (屋根付き)／駐車場舗装白線引／外周フェンス／インターネット無料 (WiFi対応)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニタードアホン／電話配管有／洗髪洗面化粧台／システムキッチン／下駄箱／給湯器 (追焚機能付)／玄関鍵 (ディンプルキー)／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／トイレ／エアコン (1台設置)／照明器具／照明器具 (LED)／スライディングスクリーン／出窓／バス・トイレ (セパレート)／トイレ (暖房機能付便座)／内窓／3口コンロ

物件名 喜楽 B101号室  
アクセス 名鉄尾西線 町方駅 徒歩3分  
所在地 愛知県津島市喜楽町  
ランドマーク ●津島北高校／距離600m

間取り 2LDK／洋室5.4 洋室5.1 LDK11.4 (帖)  
専有面積 / 向き 49.76㎡ / 南西  
築年月 / 構造 1997年11月 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2026年5月下旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 14,300円 (税込) / ハウスクリーニング費 79,200円 (税込) / 諸費用650円が必要となります。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.1702002

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 株式会社ミニミニ 津島店

TEL:0567-23-1911  
FAX: 0567-23-3911

愛知県津島市今市場町4丁目31-1第2岡本ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許 (6) 第5631号

取引形態  
仲介