

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄津島線

津島駅 徒歩14分

**2LDK**  
アパート

家賃 **72,000 円**

共益費等 4,200 円

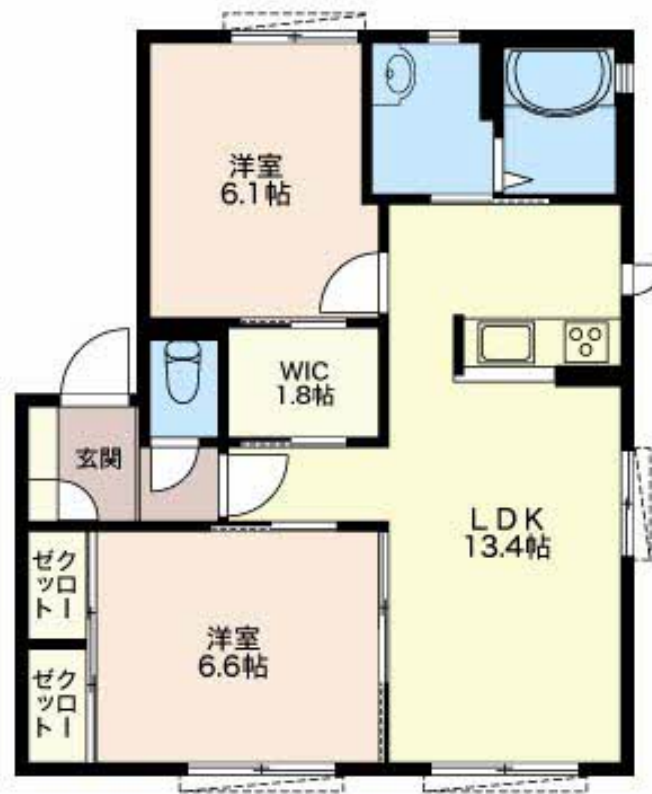
敷金 0 円

礼金 0 円

📱 モバイルで見る



礼金 0



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認でき・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- オール電化
- 追い焚き給湯
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／散水栓／駐輪場（屋根付き）／BS／階段灯／防音（2F床ALC板）／外周フェンス／造園・植栽／外灯／駐車場舗装白線引／地デジ対応（CATV対応）／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（WiFi対応）／玄関鍵（ディンプルキー）／電話配管有／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗髪洗面化粧台／カラーモニター付ドアホン／トイレ（洗浄機能付便座）／IHヒーター／Low-E複層ガラス／バルコニー／専用庭／下駄箱／照明器具／太陽光発電／火災警報器（煙感知式）／オール電化／バス・トイレ（セパレート）

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 ソレイユ常盤 0102号室

間取り 2LDK／洋室6.6 洋室6.1 LDK13.4 (帖)

アクセス 名鉄津島線 津島駅 徒歩14分  
名鉄尾西線 日比野駅 徒歩13分

専有面積 / 向き 61.6㎡ / 南

所在地 愛知県津島市常盤町4丁目

築年月 / 構造 2010年9月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年7月中旬 / 2年

ランドマーク ●ケースデンキ 津島店 / 距離190m

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用800円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.3000129

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0567-22-1600  
FAX: 0567-22-0275

津島支店

愛知県津島市西柳原町1丁目41番地1  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介