

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄津島線

津島駅 バス10分 神守口 バス停 徒歩12分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 49,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／日用品や季節物もすっきり整頓でき・・・

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- WIC
- WIC・納戸
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応 (CATV対応)／駐車場舗装白線引／外周フェンス／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器 (煙感知式)／照明器具／エアコン (1台設置)／バルコニー／電話配管有／玄関鍵 (ディンプルキー)／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン (鏡面扉)／グリル付きコンロ／バス・トイレ (セパレート)／洗面化粧台／室内物干し／ウォークインクローゼット／ランドリー可動棚／下駄箱／トイレ幕板収納／照明器具 (LED)／アクセントクロス／2口コンロ／トイレ (洗浄機能付便座)／都市ガス

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

物件名	タウンリーU&I 0203号室	間取り	1LDK/洋室6.4 LDK11.7 (帖)
アクセス	名鉄津島線 津島駅 バス10分、神守口 バス停 徒歩12分	専有面積 / 向き	42.42㎡ / 南
所在地	愛知県津島市百島町字観音坊	築年月 / 構造	1988年9月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●木曽路 / 距離450m	入居 / 契約期間	2026年8月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 14,300円 (税込) / ハウスクリーニング費 73,700円 (税込) / 諸費用550円 / エアコンクリーニング費用 (退去時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険への加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.7500160

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 株式会社ミニミニ 津島店

TEL:0567-23-1911  
FAX: 0567-23-3911

愛知県津島市今市場町4丁目31-1第2岡本ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許 (6) 第5631号

取引形態  
仲介