



3K
アパート

家賃 55,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／階段灯／駐輪場（屋根付き）／駐車場舗装白線引／外周フェンス／地デジ対応（CATV対応）／LGBTQフレンドリー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／バルコニー／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／電話配管有／エアコン（1台設置）／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニタ付ドアホン／バス・トイレ（セパレート）／トイレ（暖房洗浄便座）／下駄箱／照明器具

物件名 アベニールShin A202号室

アクセス 名鉄尾西線 町方駅 徒歩8分
名鉄津島線 津島駅 徒歩19分

所在地 愛知県津島市又吉町3丁目

ランドマーク ●津島北小学校／距離300m

間取り 3K／洋室5.9 洋室5.9 洋室5.4 K5.4（帖）

専有面積 / 向き 50.54㎡／南

築年月 / 構造 1997年2月／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用550円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.1607602

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:0567-22-1600
FAX: 0567-22-0275

津島支店

愛知県津島市西柳原町1丁目4番地1
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介