

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄津島線

津島駅 バス8分 徒歩2分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 54,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

人気のWiFi設備付き♪

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- エアコン

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/外周フェンス/階段灯/駐輪場(屋根付き)/駐車場舗装白線引/インターネット無料(WiFi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/照明器具/火災警報器(煙感知式)/給湯器(追焚機能付)/バルコニー/洗髪洗面化粧台/下駄箱/電話配管有/玄関鍵(ディンプルキー)/カラーモニター付ドアホン/トイレ/エアコン/照明器具(LED)/アクセントクロス

物件名	エクセルシオール 0205号室	間取り	2LDK/洋室5.6 洋室5.4 LDK12.1 (帖)
アクセス	名鉄津島線 津島駅 バス8分、神守ノリタケ前 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	52.07㎡ / 南
所在地	愛知県津島市神守町字八反田	築年月 / 構造	1992年7月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●愛知日産株式会社 神守店 / 距離90m	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料29,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費78,100円 諸費用1,730円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:29,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 株式会社ミニミニ 津島店

TEL:0567-23-1911  
FAX: 0567-23-3911

愛知県津島市今市場町4丁目31-1第2岡本ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介