

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 飯田線

牛久保駅 バス3分 徒歩5分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 51,000 円

共益費等 3,200 円

敷金 25,500 円

契約一時金 60,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

エアコン、TVドアホン、温水洗浄便座付きです。

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり / 受水槽 (共用) / 階段灯 / ゴミ集積場 (敷地内) / 造園・植栽 / 電話配管有 / 給湯器 (ガス) / 浴室乾燥機 / 下駄箱 / エアコン / 玄関鍵 (デジタルロック) / カラーモニター付ドアホン / トイレ (洗浄機能付便座) / アクセントクロス / 洗髪洗面化粧台 / A P 用フローリング

物件名 ヴィラKAN 0202号室  
アクセス J R 飯田線 牛久保駅 バス3分、高見 バス停 徒歩5分  
所在地 愛知県豊川市牛久保駅通3丁目  
ランドマーク -

間取り 1LDK / 洋室6 LDK12.7 (帖)  
専有面積 / 向き 40.5㎡ / 南  
築年月 / 構造 2005年2月 / 鉄筋コンクリート・2階-3階建  
入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料27,000円 諸費用4,680円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 27,000円

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ミニミニ 豊川店

TEL:0533-80-7732  
FAX: 0533-85-7771

愛知県豊川市諏訪3丁目145レアーレ諏訪1階  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介