Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東海交通事業城北線

勝川駅 徒歩3分



家賃 96,000 円

共益費等 9,000 円

礼金 240,000 円











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 シャーメゾンステージ勝川 0302号室

アクセス 東海交通事業城北線 勝川駅 徒歩3分 JR中央本線 勝川駅 徒歩8分

愛知県春日井市勝川町5丁目 所在地

ランドマーク

間取り 1LDK/洋室5.9 L D K 12.8 (帖)

専有面積 / 向き 48.48㎡/南東

駐車場

築年月/構造 2024年8月/重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2024年9月上旬/2年

この物件の オススメ ポイント

省エネルギー性能に優れた ΖΕΗシャーメゾンです。 ΙοΤ対 応。ペット飼育相談可。全室エアコン完備。

この物件についている。こだわり設備







宅配BOX





太陽光発電



複層ガラス



耐震等級3



IOT対応







防犯カメラ

駐車場あり/IOT対応/エレベーター/宅配BOX/耐震等級3/駐輪場/高遮音床システム SHAIDD55」/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/オートロック・自動ドア/共用玄関ドア /光ケーブル対応/インターネット対応/掲示板/駐輪場(屋根付き)/植栽/BS/CS/階段灯 / ゴミ集積場(敷地内)/駐車場舗装白線引/駐車場二重ライン/エコジョーズ/ホテルライク/太陽 光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/対面キッチン/エアコン(2台設置)/ワークスペース/3ロコンロ/ユニットバス1418/浴室乾燥機(暖房乾燥)/防犯ガラス(合せガラス)/バルコ

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。 /ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 73,700円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入 が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必 要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャー メゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産 中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不 要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、 [毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:50,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)



積和レント株式会社 TEL:052-541-2035 FAX: 052-541-2701

有(別途お問い合わせ下さい)

シャーメゾンショップ名駅店

愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー

免許番号:愛知県知事免許(4)第20633号

所属団体:(公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態 仲介