



**3K**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 1.5 ヶ月



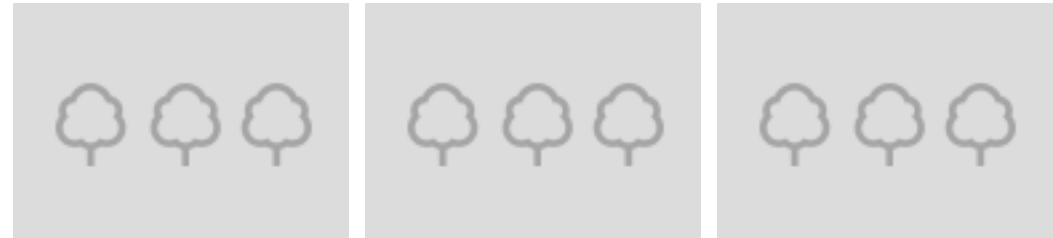
**この物件の  
オススメ  
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認でき・・・

**この物件についている こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／駐車場舗装白線引／外周フェンス／階段灯／駐輪場（屋根付き）／宅配BOX／地デジ対応（アンテナ対応）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／洗髪洗面化粧台／給湯器（追焚機能付）／下駄箱／モニター付ドアホン／電話配管有／エアコン（1台設置）／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／室内物干し／都市ガス



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

**物件名** ハイホーム美濃 0102号室  
**アクセス** 名鉄小牧線 味美駅 徒歩12分  
**所在地** 愛知県春日井市美濃町1丁目  
**ランドマーク** ●青源公園／距離160m

**間取り** 3K／洋室5.9 洋室5.9 洋室5.5 K5.9 (帖)  
**専有面積 / 向き** 53.01㎡／南  
**築年月 / 構造** 1996年5月／軽量鉄骨・1階-2階建  
**入居 / 契約期間** 2026年5月上旬／2年  
**駐車場** 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.1510704

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

**株式会社ミニミニ 春日井南店**  
TEL:0568-34-8801  
FAX: 0568-34-8802  
愛知県春日井市松新町5丁目5-8 マグノリア・ガーデン  
免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態  
仲介