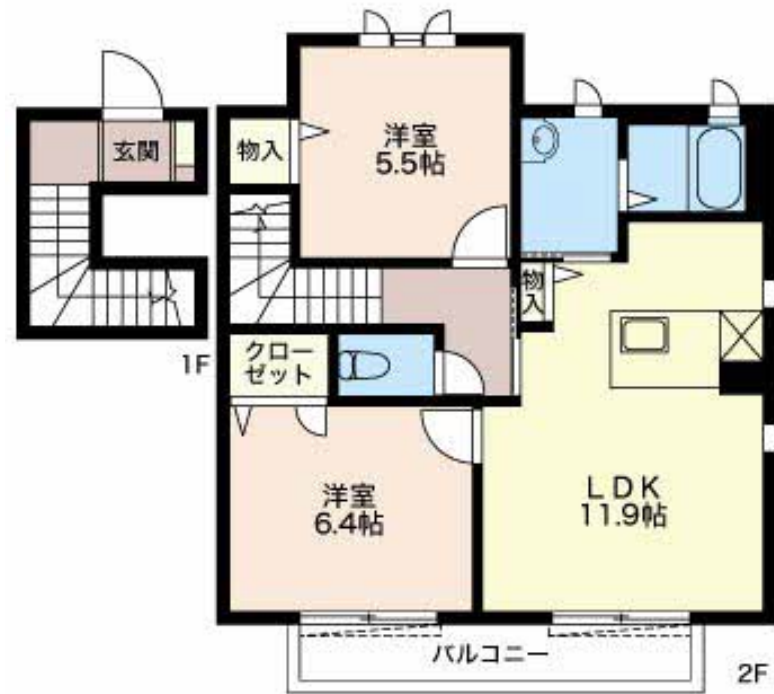




礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

# Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の管理物件です。  
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで  
す

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付き  
インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／駐車場舗装白線引／MAST-BB（LAN）／階段灯  
／駐輪場（屋根付き）／外周フェンス／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知  
式）／洗髪洗面化粧台／雨戸／下駄箱／システムキッチン／給湯器（追焚機能付）／バルコニー／電話  
配管有／複層ガラス／モニタ付ドアホン／エアコン（1台設置）／トイレ（洗浄機能付便座）／室内物  
干し／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名 Mast Town 桐ヶ丘 0205号室

アクセス 名鉄河和線 成岩駅 徒歩11分  
バス、知多半田 バス停 徒歩23分

所在地 愛知県半田市桐ヶ丘5丁目

ランドマーク ●任坊山公園／距離230m

間取り 2LDK／洋室6.4 洋室5.5 LDK11.9（帖）

専有面積 / 向き 58.51㎡／南

築年月 / 構造 2005年5月／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま  
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費  
84,700円（税込）／諸費用1,100円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家  
人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご  
加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウス  
シャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らく  
らくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料  
：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／敷地内駐車場は1台4,400円（税込）よりご  
案内出来す（空き要確認）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7500043

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



### ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー  
TEL:0569-24-5600  
FAX: 0569-24-5466

### 半田支店

愛知県半田市出口町1丁目216-4 サンライズHEIAN 1F  
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号  
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介