

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄河和線

青山駅 距離1.8km

モバイルで見る



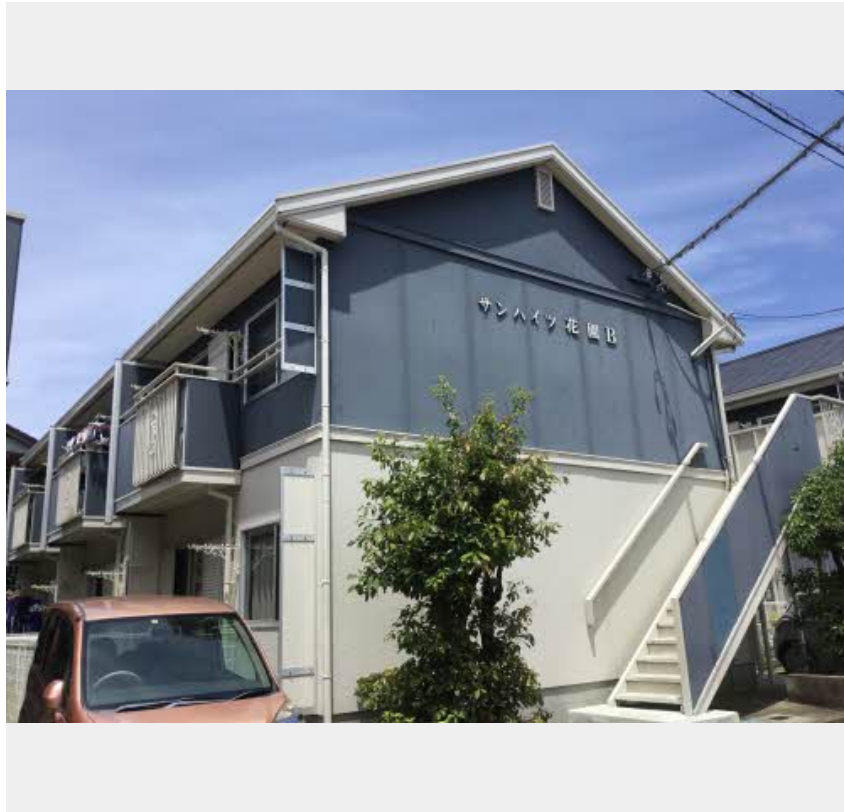
2DK  
アパート

家賃 39,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 39,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです！ファミリー向け  
2DKのお部屋です♪ ■■名鉄河和線線青山駅まで徒歩22分  
(1760M) / 名鉄バス 富士ヶ丘徒歩4分  
(238M) ■■周辺施設：『ふ・・・

この物件についている **こだわり設備**



エアコン

駐車場あり / 地デジ対応 (アンテナ対応) / 外周フェンス / 駐車場舗装白線引 / 駐輪場 (屋根付き)  
/ 階段灯 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / 電話配管有 / 雨戸  
/ エアコン / 照明器具 / 玄関鍵 (ディンプルキー)

物件名 サンハイツ花園 B102号室  
アクセス 名鉄河和線 青山駅 距離1.8km  
バス、富士ヶ丘 バス停 徒歩4分  
所在地 愛知県半田市花園町6丁目  
ランドマーク ●ふじが丘公園 / 距離40m

間取り 2DK / 洋室5.7 洋室5.5 DK6 (帖)  
専有面積 / 向き 35.3㎡ / 南  
築年月 / 構造 1988年8月 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料22,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費63,800円 諸費用880円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / ☆敷地内駐車場は1台4,400円(税込)よりご案内出来ます★(空き要確認) / 更新料: 22,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 半田店

TEL:0569-23-9232  
FAX: 0569-26-6032

愛知県半田市昭和町2丁目6  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介