

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

尾張一宮駅 徒歩17分

モバイルで見る



**2LDK**  
マンション

家賃 **89,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
利便性の高いエレベーター付き／エントランスに「オートロック」を採用／防犯カメラが設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を・・・

## この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり／オートロック／エレベーター／防犯カメラ／駐車場舗装白線引／駐輪場（屋根付き）／地デジ対応（アンテナ対応）／ゴミ集積場（敷地内）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／エアコン（1台設置）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／下駄箱／照明器具／トイレ（暖房洗浄便座）／人感センサー付玄関灯／バス・トイレ（セパレート）／モニター付ドアホン／対面キッチン／3口コンロ／グリル付きコンロ／バルコニー／都市ガス

物件名 プリマヴェーラ 0402号室  
アクセス J R 東海道本線 尾張一宮駅 徒歩17分  
所在地 愛知県一宮市北園通7丁目  
ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室7 洋室4.9 LDK15.5 (帖)  
専有面積 / 向き 64.8㎡ / 南  
築年月 / 構造 2012年6月 / 鉄筋コンクリート・4階-6階建  
入居 / 契約期間 2026年4月下旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）29,700円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用300円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.3100449

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー 一宮支店  
TEL:0586-73-4410  
FAX: 0586-73-4377

愛知県一宮市森本3丁目3番22号  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介