

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄名古屋本線

名鉄一宮駅 徒歩8分

2LDK  
マンション

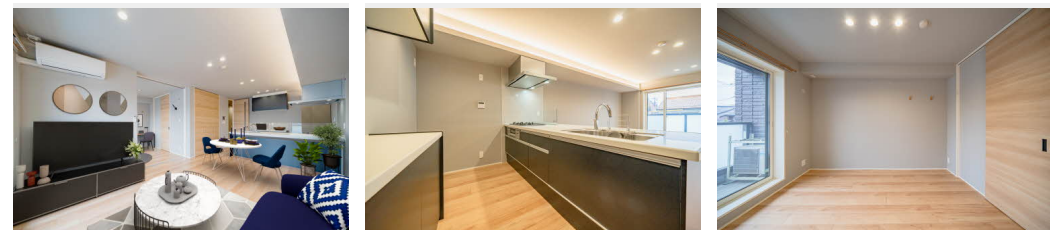
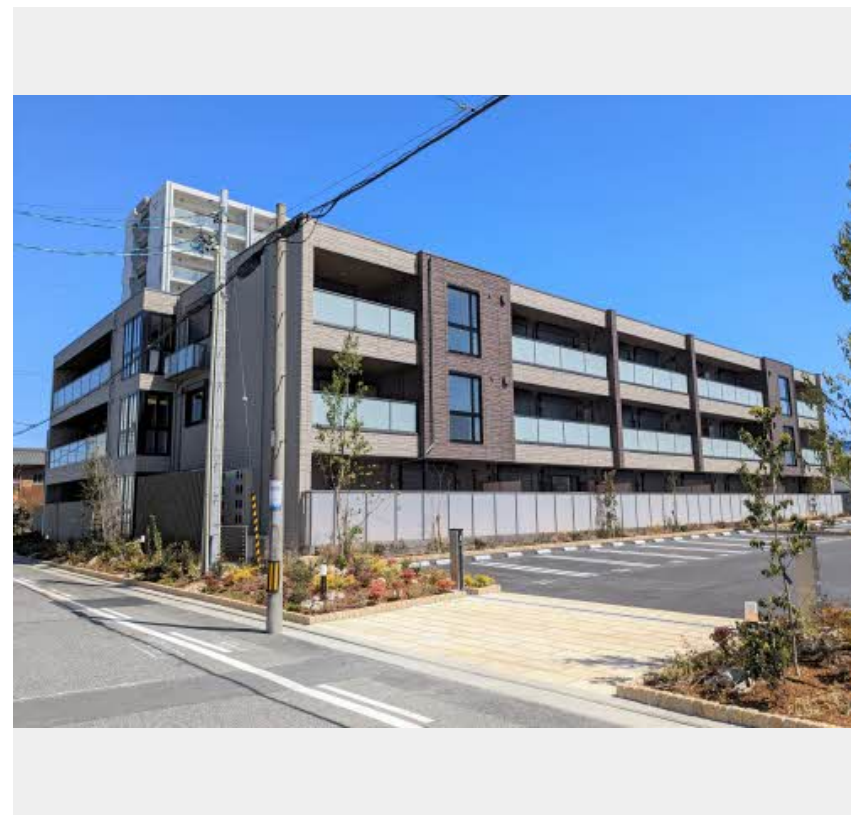
家賃 **175,000 円**

共益費等 12,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月

モバイルで見る



Sha Maison Premier

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
「シャーメゾンプレミア」認定物件/積水ハウスの独自基準を  
満たした厳選シャーメゾン/耐震性を表す指標の最高ランク「  
耐震等級3」を取得/上階・・・

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン プレミア
- シャーメゾン セレクション
- 耐震 等級3
- 耐震等級3
- 高遮音床 システム
- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下 タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- 24時間 ゴミ出し可
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット 無料(WiFi付)

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/IOT対応/エレベーター/地デジ対応  
(CATV対応)/宅配BOX/耐震等級3/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯  
カメラ/LGBTQフレンドリー/オートロック・自動ドア/共用玄関ドア/光ケーブル対応/掲示板  
/駐輪場(屋根付き)/植栽/BS/CS/CATV(都市型)/階段灯/屋外共用水栓/ゴミ集積場  
(敷地内)/駐車場舗装白線引/駐車場二重ライン/24時間ゴミ出し可/ペット相談可(犬・猫可  
)/高齢者対応可/対面キッチン/3口コンロ/インターホン/エアコン(1台設置)/エアコン

物件名	フォレナ神山 0207号室	間取り	2LDK/洋室7 洋室6.4 LDK15(帖)
アクセス	名鉄名古屋本線 名鉄一宮駅 徒歩8分 J R東海道本線 尾張一宮駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	78.34㎡ / 南
所在地	愛知県一宮市八幡2丁目	築年月 / 構造	2024年3月 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月中旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居  
諸条件  
備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきま  
す。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費  
95,700円(税込)/諸費用900円/エアコンクリーニング費用(退去時)33,000円(税込)が必要です。/火災  
保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険  
への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応  
できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積  
水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウ  
スシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事  
務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合  
せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.4300026

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 一宮店

TEL:0586-73-3232  
FAX: 0586-73-5561

愛知県一宮市栄3丁目7-1石照ビル1F  
免許番号:国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介