

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

木曽川駅 距離2.3km

モバイルで見る



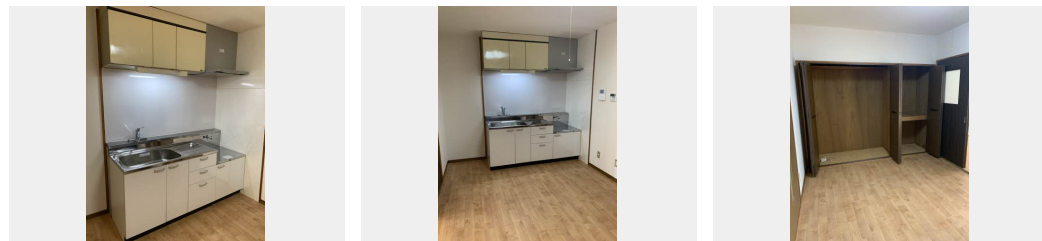
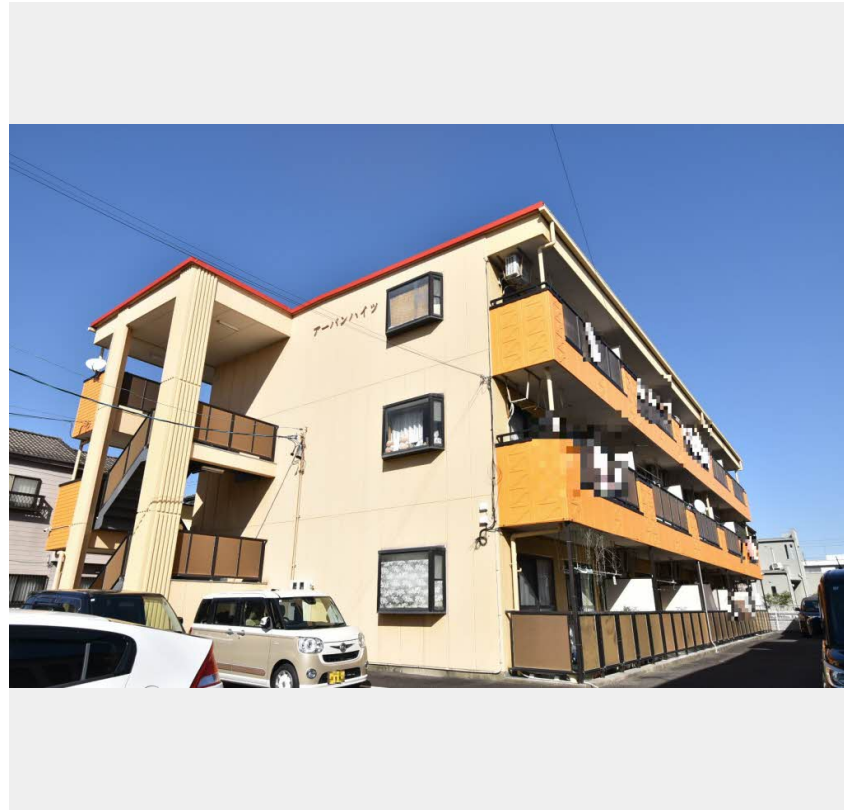
## 3DK マンション

### 家賃 52,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

☆☆お問い合わせお待ちしております☆☆  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /駐輪場/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/カラーモニター付ドアホン/エアコン/エアコン (2台設置) /給湯器 (追焚機能付) /バス・トイレ (セパレート) /洗髪洗面化粧台/洗濯防水パン/トイレ (洗浄機能付便座) /照明器具/下駄箱 /バルコニー/都市ガス

物件名	アーバンハイツ 0103号室	間取り	3DK/洋室7.5 洋室5.8 洋室5.8 DK7.3 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 木曽川駅 距離2.3km 名鉄名古屋本線 石刀駅 距離1.8km	専有面積 / 向き	57.03㎡ / 南
所在地	愛知県一宮市木曽川町門間字金屎	築年月 / 構造	1995年1月 / 鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	●木曽川体育館 / 距離350m	入居 / 契約期間	2026年7月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 14,300円 (税込) / 町内会入会金 (初回契約時) 5,000円 / ハウスクリーニング費 84,700円 (税込) / 諸費用400円 / エアコンクリーニング費用 (退去時) 33,000円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.3900283

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ミニミニ 一宮店  
TEL:0586-73-3232  
FAX: 0586-73-5561

愛知県一宮市栄3丁目7-1石照ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許 (6) 第5631号

取引形態  
仲介