

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄尾西線

奥町駅 徒歩17分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 62,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 62,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

『インターネット無料』 & 『室内Wi-Fi環境』を完備

#### この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/階段灯/駐輪場(屋根付き)/防音(2F床ALC板)/造園・植栽/外周フェンス/外灯/駐車場舗装白線引/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/給湯器(追焚機能付)/対面キッチン/エアコン/カラーモニター付ドアホン/照明器具/洗髪洗面化粧台/シャワー/トイレ(洗浄機能付便座)/トイレ(暖房機能付便座)/下駄箱/玄関鍵(デンプルキー)/複層ガラス/バルコニー

物件名	メニフィオーレ 0101号室	間取り	1LDK/洋室6.2 LDK13.4 (帖)
アクセス	名鉄尾西線 奥町駅 徒歩17分	専有面積 / 向き	46.83㎡ / 南
所在地	愛知県一宮市開明字乾土	築年月 / 構造	2012年1月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●愛知県木曾川高等学校 / 距離210m	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料33,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費73,700円 諸費用1,770円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 33,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 一宮店

TEL:0586-73-3232  
FAX: 0586-73-5561

愛知県一宮市栄3丁目7-1石照ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介