

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄尾西線

開明駅 徒歩9分

モバイルで見る



2DK  
アパート

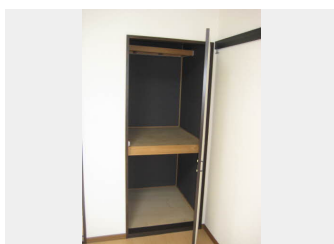
家賃 35,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが  
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を  
確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- コンロ
- 洗濯洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／防犯カメラ／インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー／高齢者  
対応可／2口コンロ／モニター付ドアホン／エアコン (1台設置) / バス・トイレ (セパレート) / 洗髪  
洗面化粧台／洗濯防水パン／トイレ (洗浄機能付便座) / 下駄箱／バルコニー

物件名	レジデンス開明 0201号室	間取り	2DK／洋室6.3 洋室6.3 DK6.2 (帖)
アクセス	名鉄尾西線 開明駅 徒歩9分 名鉄名古屋本線 今伊勢駅 徒歩20分	専有面積 / 向き	41.58㎡ / 南
所在地	愛知県一宮市開明字山塚	築年月 / 構造	1993年1月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●一宮市消防本部 尾西消防署 / 距離290m	入居 / 契約期間	2026年6月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居  
諸条件  
備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。  
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 14,300円 (税込) / ハウスクリーニング費  
73,700円 (税込) / エアコンクリーニング費用 (退去時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入  
が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が  
必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャ  
ーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャ  
ーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメ  
ゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料  
: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新  
料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1260606

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0586-23-6171  
FAX: 0586-23-6195

一宮駅前支店

愛知県一宮市栄3丁目2-14  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号  
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介