



2DK
アパート

家賃 59,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 59,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を
確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／防犯
カメラ／洗髪洗面化粧台／バルコニー／給湯器（追焚機能付）／電話配管有／下駄箱／シャワー／バス
・トイレ（セパレート）／玄関鍵（ディンプルキー）／玄関鍵（①キー②ロック）／カラーモニタ付ド
アホン／雨戸（シャッタータイプ）／照明器具

物件名	ベルメゾン大友 B206号室	間取り	2DK／洋室7.5 洋室6.4 DK6.3 (帖)
アクセス	名鉄名古屋本線 東岡崎駅 バス19分、暮戸 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	48.54㎡／南
所在地	愛知県岡崎市東大友町字土下	築年月 / 構造	2002年8月／軽量鉄骨・2階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年10月中旬／2年
ランドマーク	●スギ薬局東大友店／距離350m	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費
79,200円（税込）／諸費用1,050円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火
災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保
険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対
応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、
積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハ
ウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時
】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途
打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2104120

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ 岡崎店

TEL:0564-25-1200

FAX: 0564-25-1344

愛知県岡崎市康生通東1丁目1番地岡崎フロントビル1階

免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態
仲介