Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

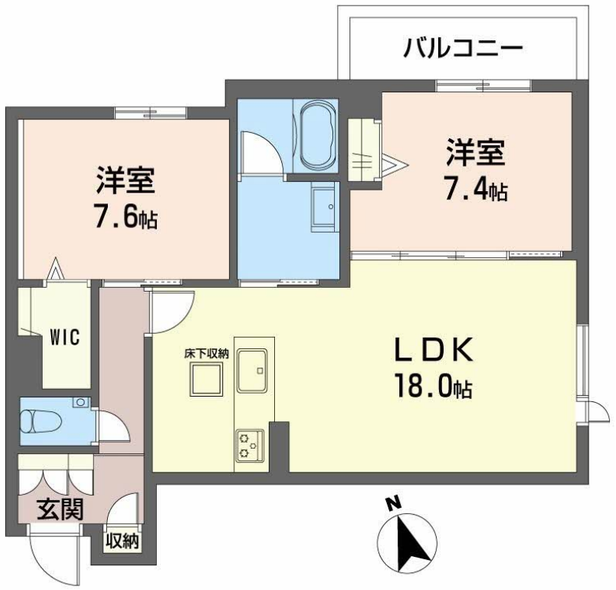
ＪＲ東海道本線
岡崎駅　徒歩12分

2LDK
マンション

家賃 **149,000 円**　共益費等 9,000 円

敷金 0 円　礼金 298,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンセレクション
- ZEH
- 太陽光発電
- 耐震等級3
- 断熱等性能等級６
- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック

駐車場あり／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＩＯＴ対応／ペット相談可（犬・猫可）／エレベーター／オートロック・自動ドア／防犯カメラ／駐輪場／宅配ＢＯＸ／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／耐震等級３／高齢者対応可／ＬＧＢＴＱフレンドリー／カラーモニタ付ドアホン／全居室エアコン付／トイレ（洗浄機能付便座）／システムキッチン／コミュニケーションキッチン／食器洗浄機付／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス１４１８／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／雨戸（シャッタータイプ）／スマートロック／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／太陽光発電／ホテルライク／照明器具／バス・トイレ（セパレイト）／断熱等性能等級６／都市ガス

物件名	フォレナル 0105号室	間取り	2LDK／洋室7.6 洋室7.4 ＬＤＫ18 (帖)
アクセス	ＪＲ東海道本線 岡崎駅 徒歩12分 愛知環状鉄道 岡崎駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	73.89㎡／北
所在地	愛知県岡崎市羽根北町２丁目	築年月 / 構造	2027年2月／重量鉄骨・1階-3階建
		入居 / 契約期間	2027年3月上旬／2年
ランドマーク	-	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 90,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7600208

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー　岡崎南支店
TEL:0564-58-1511
FAX:　0564-58-1811
愛知県岡崎市羽根町字東荒子８９番地２清風ビル１Ｆ
免許番号：国土交通大臣免許（１４）第２０１８号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介