



【完成予想図】



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅
／耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／外気
の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級6」を
取得／上階・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|--------|-----------|------------------|
| ZEH | 太陽光発電 | 耐震等級3 | 断熱等性能等級6 |
| 高遮音床システム | 犬/猫相談可 | 屋内共用廊下タイプ | エレベーター |
| 宅配BOX | IOT対応 | スマートロック | インターネット無料(WiFi付) |

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／IOT対応／ペット相談可（犬・猫可）／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／エレベーター／高遮音床システム「SHAI DD55」／宅配BOX／駐輪場／耐震等級3／高齢者対応可／LGBTQフレンドリー／カラーモニタ付ドアホン／全居室エアコン付／トイレ（洗浄機能付便座）／システムキッチン／コミュニケーションキッチン／食器洗浄機付／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス1418／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／スマートロック

物件名 ハウス・リトス 0301号室

アクセス 愛知環状鉄道 六名駅 徒歩7分

所在地 愛知県岡崎市六名本町

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.9 洋室6.1 LDK13.5 (帖)

専有面積 / 向き 62.62㎡／南西

築年月 / 構造 2027年1月／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2027年1月上旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 84,700円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7600153

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ 岡崎南店

TEL:0564-55-1200

FAX: 0564-55-1470

愛知県岡崎市上六名3丁目13番地4号

免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態
仲介