

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

愛知環状鉄道

六名駅 徒歩7分

1LDK  
マンション

家賃

94,000 円

共益費等

9,000 円

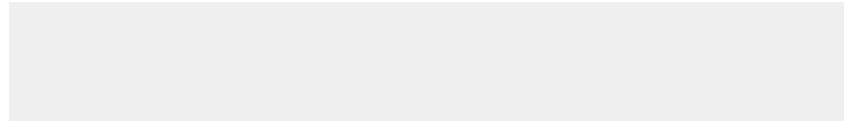
敷金

0 円

礼金

188,000 円

モバイルで見る



【完成予想図】



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅  
／耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／外気  
の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級6」を  
取得／上階・・・



この物件についている

こだわり設備



ZEH



太陽光発電



耐震  
等級3



断熱等性能  
等級6



高遮音床  
システム



犬/猫相談可



屋内共用廊下  
タイプ



エレベーター



宅配BOX



IOT対応



スマートロック



インターネット  
無料(WiFi付)

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／IOT対応／ペット相談可（犬・猫可）／防犯  
カメラ／オートロック・自動ドア／エレベーター／高遮音床システム「SHAI DD55」／宅配  
BOX／駐輪場／耐震等級3／高齢者対応可／LGBTQフレンドリー／カラーモニタ付ドアホン／全  
居室エアコン付／トイレ（洗浄機能付便座）／システムキッチン／コミュニケーションキッチン／食器  
洗浄機付／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／室内物  
干し／断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／スマートロック／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）

物件名

ハウス・リトス 0203号室

アクセス

愛知環状鉄道 六名駅 徒歩7分

所在地

愛知県岡崎市六名本町

ランドマーク

-

間取り

1LDK／洋室6.2 LDK10.9 (帖)

専有面積 / 向き

45.48㎡／南西

築年月 / 構造

2027年1月／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間

2027年1月上旬／2年

駐車場

有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。  
／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 79,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご  
加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入  
が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シ  
ャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャ  
ーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャ  
ーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料  
：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新  
料：新賃料の1ヶ月分

No.7600153

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ 岡崎南店

TEL:0564-55-1200

FAX: 0564-55-1470

愛知県岡崎市上六名3丁目13番地4号

免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態  
仲介