

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄名古屋本線

矢作橋駅 徒歩20分

2LDK
マンション

家賃

93,000 円

共益費等

6,500 円

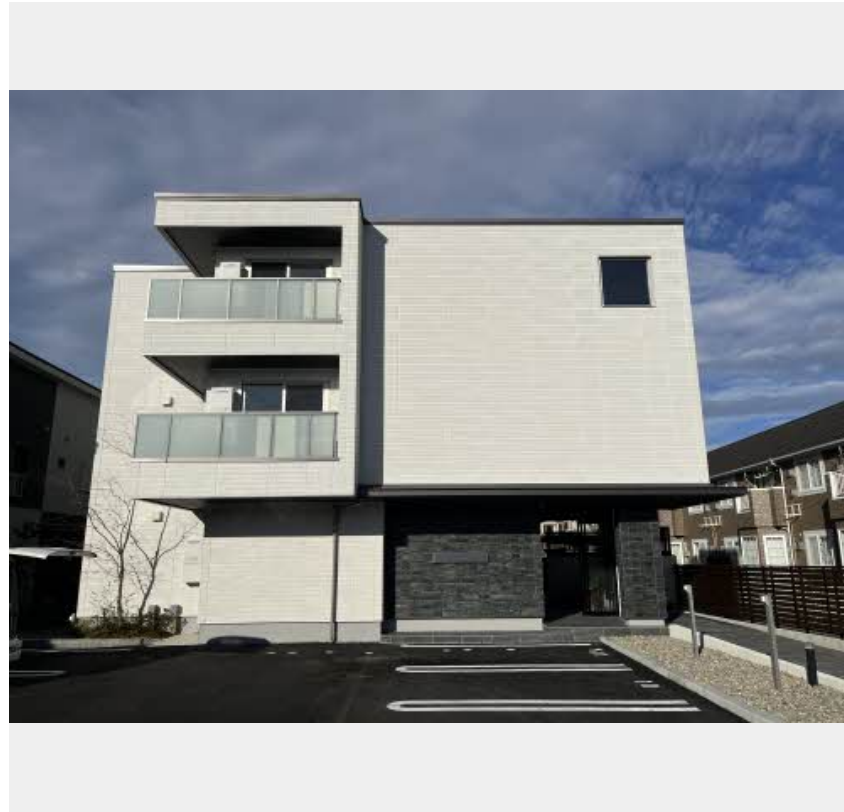
敷金

0 円

礼金

139,500 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階
からの音を大幅に抑える・・・

この物件についている こだわり設備

ZEH	ZEH	太陽光発電	耐震等級3	耐震等級3	高遮音床システム
シャーメゾン ガーデンズ	EV充電用 設備	エレベーター	宅配BOX		
IOT対応	スマートロック	インターネット 無料(WiFi付)	オートロック		

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／IOT対応／エレベーター／オートロック・自動ドア／宅配BOX／耐震等級3／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／シャーメゾンガーデンズ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／スマートロック／コミュニケーションキッチン／3口コンロ／エコジョーズ／ユニットバス1418／浴室乾燥機／雨戸（シャッタータイプ）／ウォークインクローゼット／自動火災警報器／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エア

物件名	セ・シュエット 0203号室	間取り	2LDK／洋室6.1 洋室5.9 LDK15 (帖)
アクセス	名鉄名古屋本線 矢作橋駅 徒歩20分	専有面積 / 向き	63.95㎡／南
所在地	愛知県岡崎市舩越町字宮前	築年月 / 構造	2022年11月／重量鉄骨・2階・3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用450円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険への加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4200262

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ 岡崎店

TEL:0564-25-1200

FAX: 0564-25-1344

愛知県岡崎市康生通東1丁目1番地岡崎フロントビル1階

免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態
仲介