

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

岡崎駅 徒歩29分

2LDK  
アパート

家賃 **60,000 円**

モバイルで見る



共益費等 **4,000 円**

敷金 **0.5 ヶ月**

契約一時金 **2.5 ヶ月**



この物件の  
おすすめ  
ポイント

人気のペット飼育可能物件です。一世帯当たり小型犬の飼育が可能！中型犬はご相談ください。

## この物件についている こだわり設備



TVモニター付き  
インターホン



ペット相談可



給湯設備



追い焚き給湯



エアコン

駐車場あり／掲示板／散水栓／外周フェンス／駐車場二重ライン／駐輪場／ペット相談可（室内小型犬）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（カードキー）／カラーモニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／洗面化粧台／洗濯防水パン／エアコン／下駄箱／照明器具

物件名 エルハイム I 0202号室

アクセス J R 東海道本線 岡崎駅 徒歩29分

所在地 愛知県岡崎市福岡町字川田

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.5 洋室5.9 L D K 10.5 (帖)

専有面積 / 向き 49.5㎡ / 南

築年月 / 構造 2000年9月 / 鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居  
諸条件  
備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24要加入／更新料32,000円 鍵交換料16,500円 諸費用1,580円／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：32,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー  
TEL:0564-58-1511  
FAX: 0564-58-1811

岡崎南支店

愛知県岡崎市羽根町字東荒子89番地2清風ビル1F  
免許番号：国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体：(公社)愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介