

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

愛知環状鉄道

大門駅 徒歩8分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 78,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 156,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 浴室乾燥機

駐車場あり/高遮音床システム「SHAIDD55」/駐輪場(屋根付き)/造園・植栽/外灯/駐車場二重ライン/外周フェンス/階段灯/地デジ対応(CATV対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/太陽光発電/エコキュート/エアコン/モニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/室内物干し/IHクッキングヒーター/玄関鍵(ディンプルキー)/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸(1階のみ)/電話配管有/シャワー/洗髪洗面化粧台/しゃ熱断熱複層ガラス/バルコニー/下駄箱/照明器具/火災警報器

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

|        |                 |           |                       |
|--------|-----------------|-----------|-----------------------|
| 物件名    | Biotop 0202号室   | 間取り       | 2LDK/-                |
| アクセス   | 愛知環状鉄道 大門駅 徒歩8分 | 専有面積 / 向き | 60.15㎡ / 南            |
| 所在地    | 愛知県岡崎市大門4丁目     | 築年月 / 構造  | 2012年3月 / 軽量鉄骨・2階-2階建 |
| ランドマーク | -               | 入居 / 契約期間 | 2024年5月下旬 / 2年        |
|        |                 | 駐車場       | 有(別途お問い合わせ下さい)        |

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料41,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費99,000円 諸費用2,040円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:41,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0564-22-8200  
FAX: 0564-22-8205

岡崎支店

愛知県岡崎市明大寺本町4丁目28番地  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介