



1LDK
アパート

家賃 49,000 円

共益費等 4,000 円

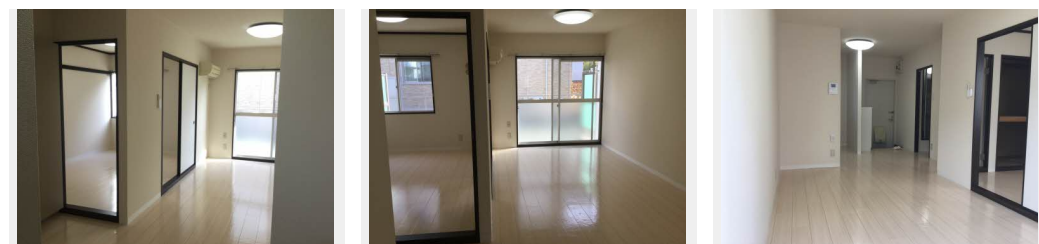
敷金 0 円

礼金 98,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

この物件についている こだわり設備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 電話配管有 / シャワー / 雨戸 / 下駄箱 / カラー
モニタ付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン

物件名	ストークス藤狭 0105号室	間取り	1LDK / L D K 11 洋室5.5 (帖)
アクセス	名鉄名古屋本線 東岡崎駅 バス12分、東戸崎 バス停 徒歩10分	専有面積 / 向き	35.3㎡ / 東
所在地	愛知県岡崎市戸崎町字藤狭	築年月 / 構造	1992年11月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料26,000円 鍵交換料13,200円
ハウスクリーニング費63,800円 諸費用1,300円 / 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へ
のご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ
ートナース(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 駐車場 5500円~/1台 (詳細はお問合せください) / 更新料
: 26,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ミニミニ 岡崎南店

TEL:0564-55-1200
FAX: 0564-55-1470

愛知県岡崎市上六名3丁目13番地4号
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態
仲介