

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄名古屋本線

矢作橋駅 徒歩12分

モバイルで見る



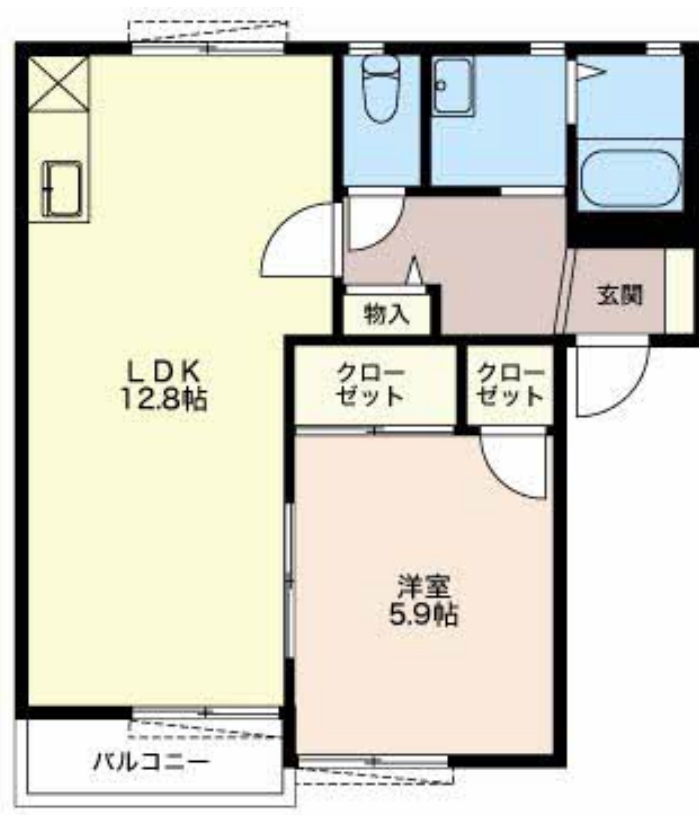
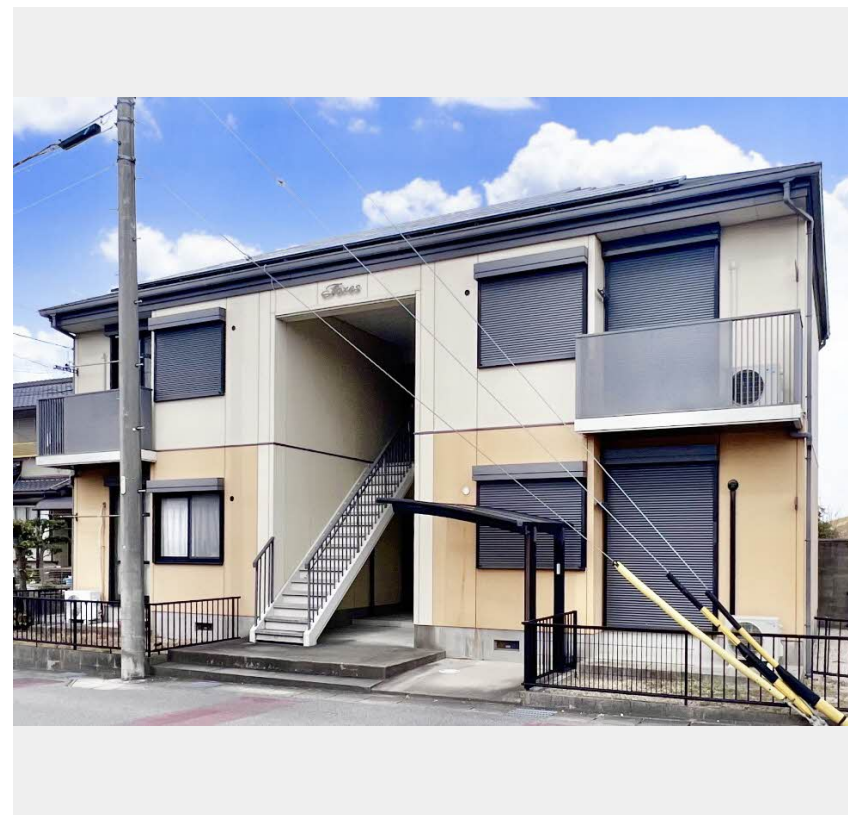
1LDK  
アパート

家賃 55,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 1.5 ヶ月

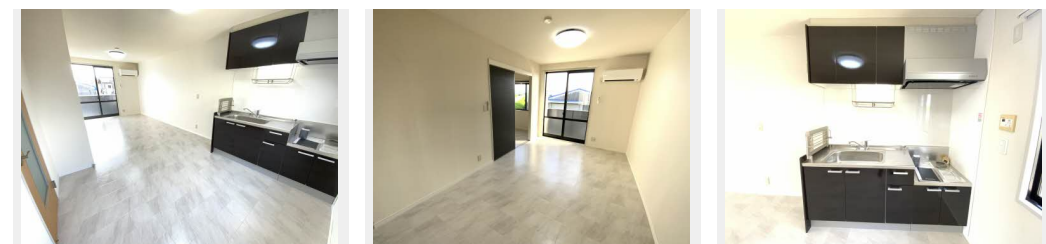


この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- 室内物干
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり／地デジ対応(CATV対応)／駐輪場(屋根付き)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料(Wi-Fi対応)／洗髪洗面化粧台／シャワー／電話配管有／下駄箱／バルコニー／カラーモニター付ドアホン／トイレ(暖房洗浄便座)／エアコン(1台設置)／室内物干し／雨戸(シャッタータイプ)／バス・トイレ(セパレート)／都市ガス

|        |                                                     |           |                       |
|--------|-----------------------------------------------------|-----------|-----------------------|
| 物件名    | ジョイファミール 0202号室                                     | 間取り       | 1LDK／洋室5.9 LDK12.8(帖) |
| アクセス   | 名鉄名古屋本線 矢作橋駅 徒歩12分<br>名鉄名古屋本線 矢作橋駅 バス3分、東レ前 バス停 徒歩4 | 専有面積 / 向き | 45.67㎡ / 南            |
| 所在地    | 愛知県岡崎市渡町字大榎                                         | 築年月 / 構造  | 1999年3月 / 軽量鉄骨・2階-2階建 |
| ランドマーク | -                                                   | 入居 / 契約期間 | 2026年7月上旬 / 2年        |
|        |                                                     | 駐車場       | 有(別途お問い合わせ下さい)        |

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)／ハウスクリーニング費79,200円(税込)／諸費用1,160円が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1802620

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 岡崎南店

TEL:0564-55-1200  
FAX: 0564-55-1470

愛知県岡崎市上六名3丁目13番地4号  
免許番号：国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介