

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

豊橋鉄道渥美線

南栄駅 徒歩19分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 69,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 69,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆フルリノベーション（2026年6月完成）☆水回りも一新  
☆インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／日用品

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- WIC 納戸
- 駐車場2台可
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／玄関鍵（ディンプルキー）／下駄箱／ウォークインクローゼット／照明器具／カラーモニター付ドアホン／2口コンロ／システムキッチン／トイレ（暖房洗浄便座）／室内物干し／内窓／駐車場2台可／アクセントクロス／洗面化粧台／給湯器（追焚機能付）／都市ガス

物件名 ソレーユ曙 E101号室

アクセス 豊橋鉄道渥美線 南栄駅 徒歩19分

所在地 愛知県豊橋市曙町字若松

ランドマーク -

間取り 2LDK / LDK 12.6 洋室7 洋室4.6 (帖)

専有面積 / 向き 55.57㎡ / 南東

築年月 / 構造 1995年2月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年6月下旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1401121

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0532-37-4777  
FAX: 0532-37-4774

豊橋南支店

愛知県豊橋市柱三番町104番地の1  
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号  
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介