



礼金

0



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベシ
ョン／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます
／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニ
ターから、訪・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配
BOX／洗髪洗面化粧台／給湯器（追焚機能付）／カラーモニタ付ドアホン／3口コンロ／室内物干し
／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／AP用フローリング／ウォークインクローゼット／アクセ
ントクロス／下駄箱／カップボード／ランドリー可動棚／トイレ幕板収納／リノベーション／バス・トイ
レ（セパレート）／駐車場2台可

物件名 センターヴィレッジ109 B102号室

アクセス 豊橋鉄道東田本線 前畑駅 徒歩13分

所在地 愛知県豊橋市牛川町字道上

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室4.3 LDK11.3 (帖)

専有面積 / 向き 38.5㎡／南東

築年月 / 構造 1997年5月／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費
73,700円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・
個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事
故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨してお
ります。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパ
ートナース（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』
に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の
2％／リノベーション2024年01月 水廻りを一新。広々とした使いやすいLDKに変更しました。大型の
WICも有で収納スペースも大幅に増えました。コーブ照明もあってお部屋の雰囲気も良く快適になりました。
／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1602921

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



株式会社ミニミニ 豊橋店

TEL:0532-56-3232

FAX: 0532-56-3233

愛知県豊橋市駅前大通1丁目4番地

免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態
仲介