

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

豊橋駅 バス24分 徒歩12分

モバイルで見る



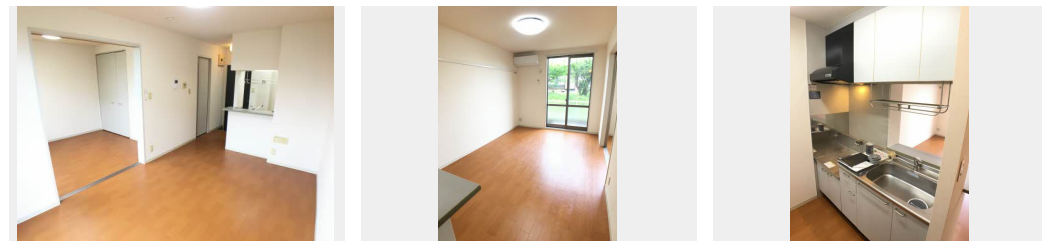
1LDK  
アパート

家賃 42,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 63,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

来訪者の顔を見て話せるモニター付インターホン♪洗濯機能付き便座♪

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / 洗髪洗面化粧台 / エアコン / シャワー / 下駄箱 / 電話配管有 / 玄関鍵 (ディンプルキー) / カラーモニター付ドアホン / 対面キッチン / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / トイレ (暖房洗浄便座) / 専用庭 / アクセントクロス / 照明器具 (LED)

物件名	サウスウイング B102号室	間取り	1LDK / 洋室5.5 L D K 9.9 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 豊橋駅 バス24分、天伯 バス停 徒歩12分	専有面積 / 向き	33.33㎡ / 南
所在地	愛知県豊橋市天伯町字三和	築年月 / 構造	2001年9月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 13,200円 (税込) / ハウスクリーニング費 53,900円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 23,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社上野不動産  
TEL:0532-45-2111  
FAX: 0532-47-1234

愛知県豊橋市北山町字西ノ原 8 番地の 2 1  
免許番号: 愛知県知事免許 (8) 第 1 5 7 8 8 号  
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介