

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

豊橋駅 徒歩17分

モバイルで見る



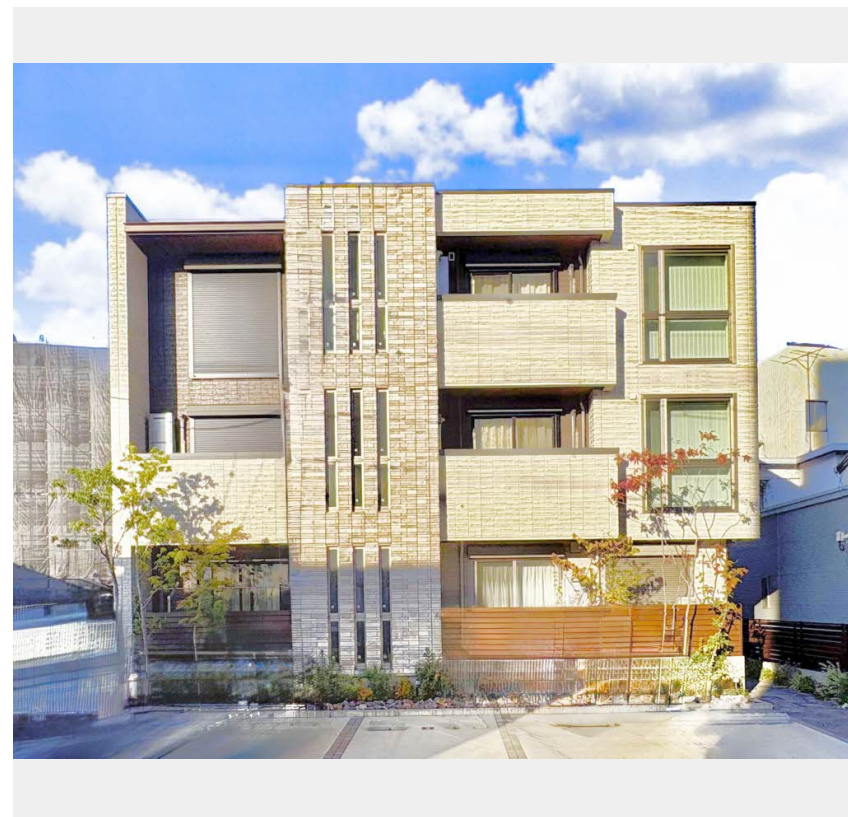
2LDK
マンション

家賃 **139,000 円**

共益費等 10,000 円

敷金 0 円

礼金 139,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

豊橋駅まで徒歩17分！設備が充実、人気のベレオ物件です！
発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅
／耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階
からの音・・・

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ガーデンス
- ペット相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス

駐車場あり／動画視聴サービス／IOT対応／エレベーター／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア
／宅配BOX／掲示板／耐震等級3／階段灯／散水栓／屋外共用水栓／駐輪場（屋根付き）／高遮音床
システム「SHAIDD55」／防犯カメラ／インターロッキング／植栽／シャーメゾンガーデンス
／街路灯／駐車場二重ライン／ペット共生設備／LGBTQフレンドリー／インターネット無料
（Wi-Fi対応）／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／乾燥機付食器洗浄機付／3口コンロ
／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／シャワー／24H換気シ

物件名 ベルフィオーレK 0102号室
アクセス J R 東海道本線 豊橋駅 徒歩17分
豊橋鉄道東田本線 札木駅 徒歩3分
所在地 愛知県豊橋市八町通2丁目
ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.4 洋室5.2 LDK14.5 (帖)
専有面積 / 向き 63.21㎡ / 南西
築年月 / 構造 2023年6月 / 重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間 2026年7月中旬 / 2年
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 84,700円 (税込) / 諸費用700円が必要です。／火災
保険への加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保
険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対
応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、
積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハ
ウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時
】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途
打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.4200819

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 豊橋店

TEL:0532-56-3232
FAX: 0532-56-3233

愛知県豊橋市駅前大通1丁目41番地
免許番号：国土交通大臣免許 (6) 第5631号

取引形態
仲介