



2K
アパート

家賃 52,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 52,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／プライベートな空間として・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- エアコン
- 給湯設備

駐車場あり／駐輪場／インターネット無料（W i - F i 対応）／高齢者対応可／宅配BOX／給湯器（ガス）／専用庭／照明器具／バス・トイレ（セパレート）／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（暖房機能付便座）／エアコン（1台設置）／下駄箱／独立キッチン

物件名	グリーンヒルズⅡ 0103号室	間取り	2K／洋室5.9 洋室5.9 K5.9 (帖)
アクセス	豊橋鉄道渥美線 愛知大学前駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	38.83㎡／南西
所在地	愛知県豊橋市橋良町字西中山	築年月 / 構造	1997年2月／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月下旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4200494

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ 豊橋南店

TEL:0532-38-0832
FAX: 0532-38-0830

愛知県豊橋市柱六番町127番地
免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態
仲介